

SPD-Fraktion Meckenheim | Im Wingert 3 | 53340 Meckenheim

An die Vorsitzende des Ausschusses
für Stadtentwicklung und Verkehr
Frau Sabrina Gutsche
über Herrn Bürgermeister Holger Jung
Siebengebirgsring 4
53340 Meckenheim

**SPD-Fraktion im
Stadtrat Meckenheim**

Stefan Pohl MBA
Vorsitzender
Im Wingert 3
53340 Meckenheim

Stefan.Pohl@SPD-Fraktion-Meckenheim.de

Tel.: 0152/05442196

Meckenheim, 07. Juni 2021

Neue Stellplatzsatzung für Meckenheim

Sehr geehrte Frau Gutsche,

die SPD-Fraktion beantragt, die folgende schriftliche Anfrage auf die Tagesordnung der kommenden Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr zu nehmen:

1. Die Stadtverwaltung wird gebeten, über die Erfahrungen mit der Genehmigung von Stellplätzen für Gewerbe- und Wohnimmobilien seit Aufhebung der Meckener Stellplatzsatzung zu berichten und dabei die folgenden Fragen zu beantworten:

a) Welche Auswirkungen hatte der Wegfall der Stellplatzsatzung auf die Genehmigungspraxis der Stadt? Hat sie Baugenehmigungen eher erleichtert oder erschwert?

b) Behindern Stellplatzvorgaben auch in Meckenheim Nachverdichtungen im Bestand wie Aufstockung oder Dachgeschossausbau, wie aus anderen Gemeinden berichtet?

c) Kann eine Stellplatzsatzung auch den Verzicht auf die Ausweisung von Stellplätzen im innerstädtischen Bereich zur Förderung von Wohnungsbau im Bestand ermöglichen?

d) Welche Stellplatzvorgaben plant die Stadtverwaltung derzeit für neue Wohngebiete wie zum Beispiel die Baugebiete Weinberger Gärten, Viethenkreuz oder den Merler Keil III? Ist dafür eine Stellplatzsatzung erforderlich? Kann eine Stellplatzsatzung hier zusätzliche Handlungsoptionen für eine nachhaltige Stadtentwicklung ermöglichen?

2. Die Stadtverwaltung wird gebeten mitzuteilen, für wann sie die Vorlage des Entwurfs einer neuen Stellplatzsatzung für Meckenheim plant.

Begründung:

Die Stellplatzsatzung für Meckenheim ist im Jahre 2017 aufgehoben worden.

Steigender Wohnraumbedarf sowie die immer drängender werdenden Probleme des Klimaschutzes brauchen auch in Meckenheim zukunftssichere, nachhaltige

Konzepte unter anderem für die Bewirtschaftung knapper Flächen. Die Stellplatzplanung für neue Wohnquartiere wie den Merler Keil III muss auch unter Nachhaltigkeitsgesichtspunkten erfolgen, ebenso die Nachverdichtung im Bestand innerhalb der Meckenheimer Stadtgrenzen und die Erprobung stellplatzfreier kleiner Quartiere mit besonders guter Anbindung an den ÖPNV.

Die öffentlichen Diskussionen über die Zukunft des Areals der bisherigen Parkpalette haben gezeigt, dass eine vertiefte Auseinandersetzung mit Stellplatzfragen geführt werden muss, um mehrheitsfähige Regelungen für die Zukunft zu erreichen.

Stefan Pohl
Fraktionsvorsitzender