

Beschlussvorlage

61 - Stadtplanung, Liegenschaften

Vorl.Nr.: V/2023/1086

Datum: 24.04.2023

Gremium	Sitzung am		
	11.05.2023	öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr			
Rat	14.06.2023	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Nördliche Stadterweiterung 2.0: Städtebauliche Weiterentwicklung der Bauflächenpotentiale jenseits der Bahnlinie

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt dem Rat der Stadt Meckenheim wie folgt zu beschließen:

- Die Rahmenplanung zur Nördlichen Stadterweiterung im Rahmen des Instruments „Bauland an der Schiene“ wird als Grundlage für die weitere Qualifizierung und Entwicklung der zukünftigen Bauflächen in der „Nördlichen Stadterweiterung“ als Entwicklungskonzept beschlossen.
- Die Verwaltung wird beauftragt, eine Umsetzungsstrategie für die weiterführenden und vertiefenden Planungsprozesse zu erstellen.
- Vor dem Hintergrund ist zu prüfen, welche weiteren Unterstützungsangebote aus der Initiative BauLandLeben des MHKBD NRW genutzt werden können bzw. welche Fördergelder zur Baulandentwicklung akquiriert werden können.

Begründung

Die Rahmenplanung zur Nördlichen Stadterweiterung im Rahmen des Instruments „Bauland an der Schiene“ wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 23. März 2023 von der Verwaltung und dem Planungsbüro Reicher

Haase Assoziierte GmbH aus Dortmund präsentiert (V/2023/1023).

Der Ausschuss hat die Rahmenplanung zur Kenntnis genommen.

Nach der Beratung der Planung in den Fraktionen steht somit an, die Rahmenplanung als Grundlage für die weitere Qualifizierung und Entwicklung der zukünftigen Bauflächen in der „Nördlichen Stadterweiterung“ als Entwicklungskonzept zu beschließen.

Meckenheim, den 24.04.2023

Waltraud Leersch
Fachbereichsleiterin

Abstimmungsergebnis:

Ja

Nein

Enthaltungen