

Erstellung von Wohncontainern für die Aufnahme von Kriegsvertriebenen und Flüchtlingen auf der Wiese am Sportzentrum

Haupt- und Finanzausschuss

26.04.2023

- Beschlussfassung des Rates vom 18.01.2023, Vorl.-Nr.: V/2023/0953 unter Punkt 4.
 - „Die Verwaltung wird zudem beauftragt am selben Standort (Wiese am Sportzentrum) eine Auftragsvergabe für weitere Unterbringungs-kapazitäten in einer Größenordnung von bis zu 120 Personen vorzubereiten und durchzuführen.“

Ausbildung der Wohnmodule

- Wohnanlage für 120 Personen in drei, je zweigeschossigen Wohnmodulen
- 400 m² BGF je Geschoss, 800 m² BGF je Wohnmodul
- Abmessungen je Modul: außen ca. 21 – 24 m x ca. 15 m
Gebäudehöhe ca. 6 m
- hochwertiger baulicher und energetischer Standard
(langfristige Nutzungsoption)
- Wärmeanschluss über das BHKW/Einbeziehung von PV-Anlagen
- Kauf der Anlage (ca. 4 Millionen Euro)
- Ausführung/Bauzeit ca. 12 Monate

- Doppelzimmer für zwei Personen mit Etagenbett, Schränken und Tisch und zwei Stühlen
- Teilweise Verbindungstür zum Nachbarzimmer, damit eine „4-Bett Unterkunft“, z.B. für Familien angeboten werden kann
- Pro Etage
 - zentraler geschlechtergetrennter WC-/Dusch-Bereich,
 - Küchenbereich,
 - Gemeinschaftsraum,
 - Raum für Waschmaschinen und Trockner sowie einen Technikraum
- Anordnung Treppenhaus sowohl außen als auch innenliegend
- insgesamt ca. 2.400 m² BGF

Luftbild (aktueller Gebäudebestand mit Mietobjekt)



Luftbild (aktueller Gebäudebestand mit Mietobjekt)
mit möglicher Entwicklungsfläche; hier blau gekennzeichnet



Luftbild / Lageplan geplante Wohnmodule



Luftbild / Lageplan geplante Wohnmodule mit Abmessungen



Luftbild / Lageplan geplante Wohnmodule ohne Mietobjekt



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!