

An die Vorsitzende
des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr
Frau Sabrina Gutsche
Siebengebirgsring 4
53340 Meckenheim

Stefan Pohl MBA
Vorsitzender
Im Wingert 3
53340 Meckenheim

Stefan.Pohl@SPD-Fraktion-Meckenheim.de

Meckenheim, 25. September 2023

**Schriftliche Anfrage gem. § 18 (1) GO für den Rat und die Ausschüsse
der Stadt Meckenheim**

Sehr geehrte Frau Gutsche,

die SPD-Fraktion bittet um Beantwortung von nachfolgenden Fragen zum Thema „Sachstand Entwicklung der Flächen ehem. Saaten Rausch in der Altstadt“ in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 19.10.2023:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand bei der Entwicklung der Gebäude?
2. Welche konkreten Vorschläge gibt es seitens des aktuellen Eigentümers zur Entwicklung der Leerstände?
3. Gibt es eine Zeitplanung?
4. Welche Maßnahmen hat die Stadtverwaltung unternommen, um hier eine Entwicklung zu beschleunigen respektive zu unterstützen?
5. Warum ist seit dem Verkauf der Flächen bis zum heutigen Tage keine Entwicklung fertiggestellt bzw. noch nicht einmal begonnen worden?

Begründung:

Die Flächen des ehem. Saaten Rausch liegen in einer Top-Lage der Innenstadt. Der aktuelle und bereits seit Jahren anhaltende Bedarf an Wohnraum in unserer Stadt könnte durch eine Entwicklung der Flächen zumindest reduziert werden. Auch der Einzelhandel in der Innenstadt würde von neuem Wohnraum profitieren.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Pohl
Fraktionsvorsitzender