

Aufgaben und Ziele der Wirtschaftsförderung

Ausschuss für Bau, Wirtschaftsförderung und Tourismus

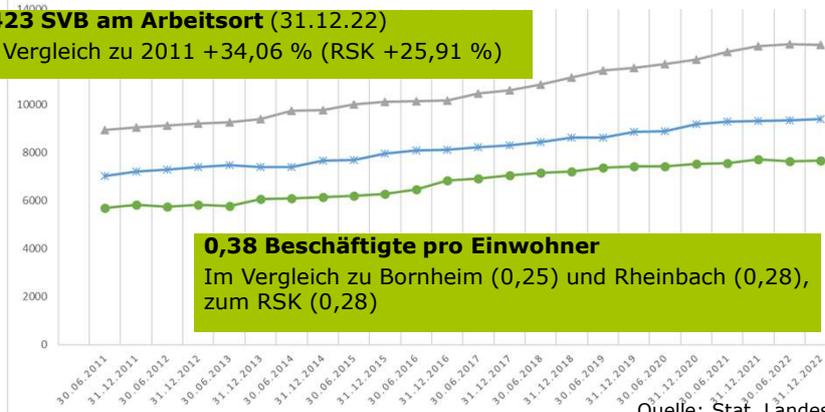
5. März 2024



Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim Zahlen, Daten, Fakten

SOZIALVERSICHERUNGSPFLICHTIG BESCHÄFTIGTE
AM ARBEITSORT

9.423 SVB am Arbeitsplatz (31.12.22)
Im Vergleich zu 2011 +34,06 % (RSK +25,91 %)



0,38 Beschäftigte pro Einwohner
Im Vergleich zu Bornheim (0,25) und Rheinbach (0,28),
zum RSK (0,28)

Quelle: Stat. Landesamt

Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim
Zahlen, Daten, Fakten



Pendler

Auspendler 7.890
 Einpendler 8.999

+1.109 Einpendlerüberschuss (30.6.2022)

Zum Vergleich

Bornheim -9.128
 Rheinbach -2.425
 Siegburg +4.372
 Troisdorf +1.654

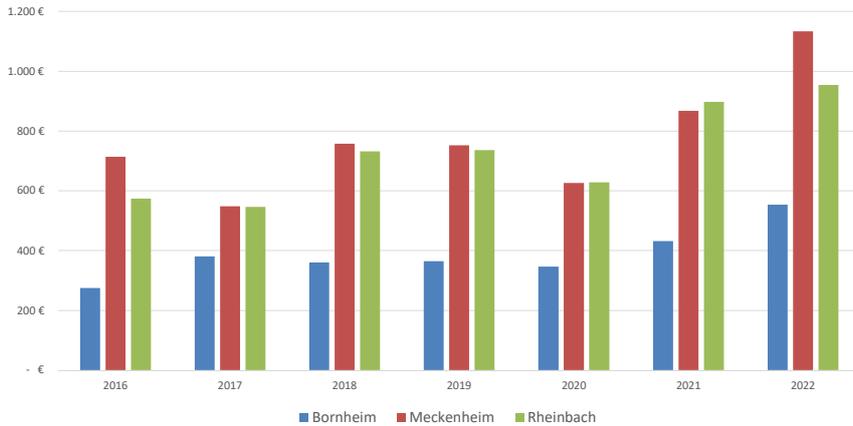
Quelle: Stat. Landesamt

10.12.2012 Dirk Schwendenhammer 3

Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim
Zahlen, Daten, Fakten



Gewerbsteuer Ist-Aufkommen je Einwohner



Jahr	Bornheim (€)	Meckenheim (€)	Rheinbach (€)
2016	~280	~700	~580
2017	~380	~550	~550
2018	~360	~750	~720
2019	~360	~750	~720
2020	~350	~620	~620
2021	~430	~880	~900
2022	~550	~1.150	~950

Quelle: Stat. Landesamt

10.12.2012 Dirk Schwendenhammer 4



Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim
Aufgaben und Ziele



Unternehmensservice

- Unternehmens- und Existenzgründungsberatung
- Betreuung von Bestandsunternehmen und Investoren
Themen z.B.
 - Fachkräftesicherung/ Personalentwicklung
 - Breitbandversorgung
 - Digitalisierung
 - Entwicklungsmöglichkeiten am Standort
 - Individuelle Probleme
- Beratung und Begleitung in Genehmigungsverfahren
- einheitlicher Ansprechpartner für alle Unternehmen
- Akquise von neuen Unternehmen
- Organisation von Veranstaltungen für die Wirtschaft
- Herausgabe eines Newsletters und Presseinformationen

06.03.2024

Betreuung von Bestandsunternehmen

2023

12 Besuche des Bürgermeisters in Betrieben – immer in Verbindung mit Angebot von Folgeterminen/ Beratungen zu unterschiedlichen Themen



Mein Schreinerwerk GmbH



Pieczkowski GmbH (oben)



DVAG Michael Heusohn (r.)

06.03.2024

Dirk Schindlerhammer

7

Betreuung von Bestandsunternehmen

2023

Netzwerk Werner-von-Siemens-Straße

Initiative von den dort ansässigen Unternehmen wird unterstützt durch die Wirtschaftsförderung

Erstes Treffen im November 2023 mit neun Unternehmen (3 entschuldigt), weiteres Treffen im Mai 2024 geplant

Themen:

- Versorgung der Beschäftigten (Kantine, u.ä.)
- Kinderbetreuung
- Nachhaltigkeit/ Mobilität
- Personal-Sharing (Saison, Winterdienst/ Grünflächenpflege)
- Park(platz)probleme

06.03.2024

Dirk Schindlerhammer

8

Unternehmensservice 

Betreuung von Bestandsunternehmen
 Thema Fachkräftesicherung/ Personalentwicklung

- Fortführung des MEGA-Projekts (14. Jahrgang)







06.03.2024
Dirk Schmittbamber
9

Unternehmensservice 

Betreuung von Bestandsunternehmen
 Thema Fachkräftesicherung/ Personalentwicklung
 2023

- Zusammenarbeit mit weiterführenden Schulen nach Corona-Pause wieder aufleben lassen
- Gemeinsamer Tag „Schule trifft Wirtschaft“ am 3. November 2023 mit Vorträgen und Infoständen in den Schulen






06.03.2024
Dirk Schmittbamber
10

Betreuung von Bestandsunternehmen

Thema Fachkräftesicherung/ Personalentwicklung

2024

- Meckheimer Garantie für Ausbildung fortführen
- Gemeinsamer Berufsinfortag der Schulen, voraussichtlich am 8.11.24
- Beratungsgespräche zum Thema „Fachkräftesicherung“ fortführen z.B. Unternehmensbesuche in Begleitung der Berufswahlkoordinatorinnen



Weitere Mittel zur Bestandspflege

- in 2023 fünf Wirtschaftsnewsletter an über 550 personalisierte Adressen



2023

14. Meckenheimer Wirtschaftsdialog am 14.9.2023
zum Thema „Fachkräftegewinnung durch Ausbildung“

2024

15. Wirtschaftsdialog geplant im September 2024

Wirtschaft hoch 19:
Neuer Podcast der Wirtschaftsförderungen im Rhein-Sieg-Kreis

- Neun Podcast-Folgen zu unterschiedlichen Themen mit verschiedenen Ansprechpartnern:
 - #1: Krise als Chance – Bedeutung der Energiekrise für Unternehmen
 - #2: Mentoring-Programm – Mehr Frauen in Führungspositionen
 - #3: Innovativ im ländlichen Raum – Windeck setzt auf starke Netzwerke
 - #4: Gemeinwohlökonomie-Bilanz – Wettbewerbsfaktor Bornheim
 - #5: Wandel im Einzelhandel
 - #6: Nachhaltig Bauen – Unternehmerpark Meckenheim**
 - #7: Fachkräfte gewinnen und halten
 - #8: Mobilität bewegt – auch die Unternehmen
 - #9: Kunststoff-Initiative Bonn/RS – Best Practice Kreislaufwirtschaft



Unternehmensservice 

Existenzgründung

- Erstberatung von Existenzgründern und jungen Unternehmen
- Zusammenarbeit mit Rhein-Sieg-Kreis und GTZ Rheinbach
- Regionalpartner der Nachfolge-Initiative **next-CHANGE**
- Kooperation mit IHK, HWK und Gründungsakademie Rhein-Sieg
- Erstmals Ideenwettbewerb MeckIDEA







Gründung und Neueröffnung
Vermögensberatung und Reisebüro

06.03.2024 Dirk Schmittbamberger 15

Unternehmensservice 

Breitbandversorgung

Förderprogramme

- Rhein-Sieg-Kreis hat die Planung zum flächendeckenden Ausbau aufgenommen
 - RSK hat in 2023 für mehrere Kommunen im Landkreis einen Förderantrag für den weiteren Ausbau gestellt (novel. Förderprogramm „graue Flecken“)
 - Meckenheim gilt grundsätzlich als versorgt
 - etwa 1.000 von rd. 8.000 Anschlüssen hätten für das Förderprogramm gemeldet werden können (Ergebnis der Markterkundung)
 - Die Wirtschaftlichkeitslücke wurde geschätzt auf 11-13 Mio. Euro, wovon die Stadt einen Eigenanteil in Höhe von 10 oder 20 % zu tragen gehabt hätte
 - Die Stadt Meckenheim hat sich nach Rücksprache mit den Fraktionsvorsitzenden, wie auch andere Kommunen, aufgrund des zu erwartenden hohen Eigenanteils nicht am Förderprogramm beteiligt
 - **Eigenwirtschaftlicher Ausbau hat weiterhin Priorität**

06.03.2024 Dirk Schmittbamberger 16

Unternehmensservice

**Breitbandversorgung**Stadtgebiet/ Wohngebiete

- Kooperationsvertrag mit bn:t zum Ausbau des gesamten Stadtgebietes mit Glasfaserleitungen in die Gebäude (FTTB)
- Ausbau war ursprünglich vorgesehen innerhalb von drei Jahren
- Verzögerung durch Corona und Hochwasser
- In Altendorf, Ersdorf und Lüftelberg Ausbau abgeschlossen
- **Start im Bereich Adendorfer Straße, Küferring, u.a. im Dezember 2023**



06.03.2024

Dirk Schmittentanner

17

Unternehmensservice

**Breitbandversorgung**Stadtgebiet/ Wohngebiete

- Weiterer Ausbau:
- Königsberger Straße, Julius-Leber-Straße, Delpstraße, Bonhoefferweg, Elserweg
- Siebengebirgring, An der alten Eiche, Am Tennisplatz, Auf dem Rott, Stenzelbergstraße, Im Cäcilienbusch, Ölbergstraße,, Lohrbergstraße, Wachtbergstraße
- Vermarktung der beiden Gebiete beginnt nach Karneval
- Weiterer Ausbau in 2024 geplant: Merler Ring



06.03.2024

Dirk Schmittentanner

18

Unternehmensservice


Lebendig. Modern. Sympathisch.

Breitbandversorgung

Stadtgebiet/ Wohngebiete

- GlasfaserPlus GmbH (Deutsche Telekom) hat 2022/23 ein Quartier in der Kernstadt ausgebaut
- Gebiet wird begrenzt von der Gudenauer Allee, Giermaarstraße, Königsberger Straße und Beethovenstraße




- **Laufende Verhandlungen mit weiteren Telekommunikationsanbietern**

06.03.2024 Dipl. Stadtplaningenieur 19

Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim

Aufgaben und Ziele


Lebendig. Modern. Sympathisch.

Gewerbeflächenmanagement

- Gewerbeflächenentwicklung
- Gewerbeflächenvermarktung
- Ansiedlungsberatung
- Führung eines Leerstandkatasters für Gewerbeimmobilien
- Verkauf von kommunalen Gewerbegrundstücken und -immobilien
- Vermittlung von privaten Gewerbegrundstücken und -immobilien

06.03.2024 20

Gewerbeflächenmanagement 

Gewerbeflächenmanagement

Unternehmerpark Kottenforst

- Weiterhin großes Interesse an Unternehmerpark und nachhaltiger Ausrichtung
- 2023: Beschlüsse zum Verkauf von zwei Grundstücken (ca. 7.100 m²)
- Weitere Grundstücke (insges. 27.000 m²) aktuell unverbindlich reserviert; Interessenten sind im Beratungs- und Planungsprozess
- Aufgrund der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen (Aussetzen von Förderungen, Bau- und Finanzierungskosten, unsichere Lage) zögern Unternehmen Entscheidungen und Umsetzung heraus



06.03.2024 Dirk Schmittentanner 12

Gewerbeflächenmanagement 

Gewerbeflächenmanagement

Unternehmerpark Kottenforst

- Größte aktuell geplante Wasserstofftankstelle in Deutschland
- Erster BA (für RVK) soll im Dezember 2024 fertig sein, 2. BA (öffentlich) 2025

Grüne Tankstelle für Wasserstoff und Strom
Unternehmerpark Kottenforst









06.03.2024 Dirk Schmittentanner 13

Gewerbeflächenmanagement

**Gewerbeflächenmanagement**Unternehmerpark Kottenforst

- Mittel für das Projekt BioBauDigital aus dem Programm „Digitalisierung der Bauwirtschaft und innovatives Bauen“
- Demonstrationsbau mit Sensorik zur Erforschung des Verhaltens der Baumaterialien ab Herbst 2023
- Projektpartner: Universitäten Bonn und Siegen, Alanus Hochschule, Ed Züblin AG, Holzbau Stocksiefen GmbH, Degen Dachhandwerk GmbH, Stadt Meckenheim
- **Ziel: Kompetenzzentrum für innovative Baustoffe aus nachwachsenden Rohstoffen (EFRE-Förderung)**



06.03.2024

Dirk Schmittbamberger

12

Gewerbeflächenmanagement

**Gewerbeflächenmanagement**Unternehmerpark Kottenforst2024

- Pressearbeit über lokale Medien
- Aktive Vermarktung über Fachmedien i.V.m. bio innovation park Rheinland
- Werbung über Internet und Social Media-Kanäle
- Nach Möglichkeit Besuch von Messen und Veranstaltungen



Keine finanziellen Mittel für freiwillige Ausgaben vorhanden (nicht genehmigte Haushalte)

06.03.2024

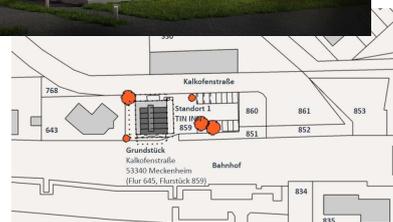
Dirk Schmittbamberger

13

Gewerbeflächenmanagement

**Gewerbeflächenmanagement**Hotel Tin Inn

- Verpachtung eines Gewerbegrundstücks in der Kalkofenstraße an die Containerwerk eins GmbH
- Erster Ratsbeschluss dazu vom 26.3.22, erneute Beschlussfassung dazu im HFA am 7.6.23
- Baugenehmigung erteilt
- Baubeginn Ende 2. Quartal 2024/ Eröffnung 2024
- Erstes Tin Inn wurde im April 2023 in Erkelenz eröffnet



06.03.2024

Dirk Schmittentanner

12

Gewerbeflächenmanagement

**Gewerbeflächenmanagement**Heidestraße 18

- Verkauf eines ca. 4 ha großen Gewerbegrundstücks (ehem. Fa. Weck) an den Projektentwickler Evolutiq
- Intensive Begleitung bereits im Vorfeld des Verkaufs durch die Wirtschaftsförderung
- Entstehen soll eine moderne und nachhaltige Produktions- und Logistikhalle mit ca. 2 ha Nutzfläche
- Planung 2024
- Abriss und Baubeginn in 2025
- Chance für Meckener Logistik- und Produktionsunternehmen



06.03.2024

Dirk Schmittentanner

13

Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim Aufgaben und Ziele



Standort- und Stadtmarketing

- Entwicklung und Umsetzung eines Standortmarketingkonzepts
- Aufbau eines professionellen Stadtmarketings
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, PR, Werbung
- Sponsoring
- Förderung von Einzelhandel, Gastronomie/Hotels, u.a.

06.03.2024

27

Standort- und Stadtmarketing



Meckenheimer Verbund e.V.

2023

- Frühlingsempfang am 8.3.23
- Streetfood-Fest am Neuen Markt/
City-Biathlon im Mai 2023
- Nacht unter der Kastanie 16.6.23
- Servicewochen
24.6.-1.7.23 und 23.-30.9.23
- Altstadtfest 1.-3.9.23
- Konstituierende Sitzung des Beirats
am 19.9.23
- Zintemaat 8.-10.12.23

Unternehmen für Meckenheim 2.0
www.meckenheimer-verbund.de



Altstadtfest 2023



Servicewoche 2023

06.03.2024

Dirk Schmittbinner

28

Standort- und Stadtmarketing

Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

Meckenheimer Verbund e.V.

2024

- Planung und Durchführung von Stadtfesten und Aktionen
 - Veranstaltung für den Neuen Markt (?)
 - Altstadtfest 30.8.-1.9.24
 - Zintemaat 6.-8.12.24
- Nächste Beiratssitzung geplant am 25. April 2024



Street Food-Festival und CityBiathlon am Neuen Markt 2023

06.03.2024 DJK Schwandenhammer

Standort- und Stadtmarketing

Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in NRW

Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

Bausteine

- Zentrenmanagement
 - Informationsgewinnung und -verarbeitung
 - Beratung von Akteuren
 - Entwicklung von Nutzungskonzepten
 - Neue Arbeitsorte (Co-Working)
 - Gastronomie
 - Ideenwettbewerb
 - Marketingkonzept
- Schaffung von Innenstadtqualitäten
 - Mobile Pflanzkübel



Dritter Aufruf zum Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in Nordrhein-Westfalen 2021

06.03.2024 DJK Schwandenhammer

Standort- und Stadtmarketing

Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in NRW

Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

2024

- Weiterentwicklung der Ideen und Konzepte und Umsetzung, ggfls. mit Inanspruchnahme weiterer Fördermittel
- Fertigstellung Stadtmarketingkonzept und Maßnahmenkatalog für die Zukunft der Innenstadt (Fördermittel Sofortprogramm Innenstadt)
- Abschlussveranstaltung Sofortprogramm im Mai 2024 geplant

Landesinitiative **Zukunft. in!nenstadt.** Nordrhein-Westfalen.

Drifter Aufruf zum Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in Nordrhein-Westfalen 2021

06.03.2024 Dirk Schmittbamberger 12

Förderung Einzelhandel und Gastronomie

Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

Stadt und Meckener Verbund fördern Nachhaltigkeit in der Gastronomie

- Gastronomiebetriebe ab einer bestimmten Größe sind seit 1.1.2023 verpflichtet, Mehrwegbehältnisse als Alternative zu Einwegbehältnissen anzubieten.
- Die Wirtschaftsförderung hat die Gastronomiebetriebe umfangreich informiert, beraten und unterstützt.
- Der Meckener Verbund übernimmt die Kosten im ersten Jahr der Einführung der Mehrwegbehältnisse der Marke Relevo
- Nur sieben Betriebe nutzten 2023 das Angebot

06.03.2024 Dirk Schmittbamberger 13

Unterstützung Wochenmarkt

- Die Händler des Meckenheimer Wochenmarkts in der Altstadt werden durch die Wirtschaftsförderung unterstützt
- Ziel ist die Attraktivitätssteigerung, die dann auch positive Auswirkungen auf den Einzelhandelsstandort hat
- Es gab 2023 mehrere Aktionen (Frühlingsfest, Herbstfest, Besuch des Nikolaus)
- Für 2024 sind ähnliche Aktionen geplant



Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim Aufgaben und Ziele

Netzwerkarbeit

- Vertretung der Stadt in lokalen, regionalen und überregionalen Initiativen
z.B. Meckenheimer Verbund, ILEK, Unternehmernetzwerk Rhein-Voreifel e.V., Rhein-Voreifel-Touristik e.V.
- Aufbau und Pflege von weiteren Netzwerken
z.B. Schulen und Wirtschaft, MeGA, bio innovation park Rheinland, IHK Bonn/ Rhein-Sieg, HWK zu Köln

Netzwerkarbeit



bio innovation park
Rheinland



Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

bio innovation park Rheinland




DEGEN
seit 1964

dressler
group




Grafschafter
seit 1893



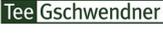








Raiffeisen



Tee Gschwendner

06.03.2024

Netzwerkarbeit



bio innovation park
Rheinland



Meckenheim
Lebendig. Modern. Sympathisch.

bio innovation park Rheinland

2023

- Projekt BioBauDigital
- Weitere Förderprojekte in Zusammenarbeit mit den beteiligten Hochschulen
- Veranstaltungen
 - 21.3.23 Nachhaltigkeitsberichte und -bilanzierung
 - 24.5.23 Hausbesuch Degen Dachhandwerk, Meckenheim
MittagsZoom zu unterschiedlichen Fachthemen
 - 01.6.23 2. Feldtag der RWZ und EMIKO, Meckenheim
 - 18.6.23 Tag der offenen Tür, Campus Klein-Altendorf
 - 1.12.23 Hausbesuch Pfeifer & Langen, Euskirchen

06.03.2024

Netzwerkarbeit

 **bio innovation park**
Rheinland

 **meckenheim**
Lebendig. Modern. Sympathisch.

bio innovation park Rheinland

2024

- Förderprojekte in Zusammenarbeit mit den beteiligten Hochschulen
- Weiterentwicklung des Netzwerks mit dem Ziel der langfristigen Tragfähigkeit/ Finanzierung
- Veranstaltungen
 - 28.2.24 Hausbesuch EnaCom, Bonn
 - 07.3.24 CO₂ reduzieren – Kreisläufe schließen – Unternehmen stärken, Bornheim
 - 28.5.24 Mitgliederversammlung mit anschl. öffentlichem Teil
Referent: Stefan Hagen, Präsident der IHK

In Planung: weitere Hausbesuche, MittagsZoom zu unterschiedlichen Fachthemen, 3. Feldtag der RWZ und EMIKO

06.03.2024 17

Netzwerkarbeit

 **Unternehmensnetzwerk**
Rhein-Voreifel

 **meckenheim**
Lebendig. Modern. Sympathisch.

Unternehmensnetzwerk Rhein-Voreifel

März 2023
Besichtigung des Certified Security Operations Center GmbH der dhpg Bornheim

Juni 2023
Mitgliederversammlung
Referentin: Regina Rosenstock, RSK

Oktober 2023
Kamingespräch
Referenten: Prof. Dr. Friedrich Huber Esser (BiBB),
Garrelt Duin, HWK Köln

November 2023
Gesundheitstag bei EuroPool in Bornheim




THEMEN FLÄCHENGWINN, WOHNRAUM UND ENERGIE BESCHÄFTIGTEN WIRTSCHAFTS-FÖRDERUNGEN IM RHEIN-SIEG-KREIS
www.rhein-voreifel-unternehmen.de

06.03.2024 18

Netzwerkarbeit

**Unternehmernetzwerk Rhein-Voreifel**17. Januar 2024

Exkursion zum Beethovenhaus in Bonn

17. Juni 2024

Mitgliederversammlung mit Neuwahl

Referent: Dr. Norbert Röttgen, MdB

September 2024

Veranstaltung zum Thema KI

Oktober/ November 2024

Kamingespräch



06.03.2024

Dirk Schmittgenheim

38

Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim**Aufgaben und Ziele****Tourismusförderung**

- Zusammenarbeit mit dem Rhein-Voreifel-Touristik e.V., Naturpark Rheinland, Freundeskreis Römerkanal, u. a.
- Koordination von Veranstaltungen
- Aufbau eines touristischen Netzwerkes in Meckenheim
- Betreuung der touristischen Leistungsträger der Stadt
- Teilnahme an touristischen Messen (Radreisemesse, Frühlingmarkt, Erlebnis Natur, NRW-Tag, LAGA, etc.)
- Mitarbeit bei der Erstellung neuer Rad- und Wanderwege (z.B. Apfelroute)
- Touristisches Marketing (Blütenkönigin, Blütenfest, etc.)

06.03.2024

40

Tourismusförderung



2023

- Teilnahme an regionalen Messen (ADFC-Radreisemesse, u.a.)
- Weiterer Aufbau des Partnernetzwerks (derzeit 15 Partnerbetriebe von 61 aus Meckenheim)
- Zwei neue Liegebänke an der Apfelroute (Frühjahr 2023)
- Drei Infostelen der Tourismus & Congress GmbH (Sommer 2023)
- Mitgliederversammlung des RVT am 29.11.2023 in Meckenheim



06.03.2024

Dirk Schmittbamberger



12

Tourismusförderung



2023

Erfolgreiches 13. Blütenfest am 23. April

- Erstmals durch Stst 80 organisiert
- Enorm viele Teilnehmende auf der 15,5 km langen Strecke und an den Stationen
- Eröffnung mit Live-Musik am Bahnhof
- Buntes Programm, Verpflegung und Live-Musik an allen Stationen
- Zwei Zwischenstopps:
 - Infostand Windräder, Hagelnetze + Beratung Pflanzenschutz und Obstanbau
 - Merry Legs Ranch



06.03.2024

Dirk Schmittbamberger

12

Tourismusförderung



2024

- Teilnahme an regionalen Messen (ADFC-Radreisemesse, u.a.)
- Weiterer Aufbau des Partnernetzwerks der Apfelroute
- Aufbereitung digitaler Daten

- Blütenkönigin 2024: Antonia Augenstein

- Blütenfest am Sonntag, 21.4.2024
 - Eröffnung mit Live-Musik am Bahnhof
 - Drei Obsthöfe (Bois, Wormersorfer Straße; Cremerius, Giermaarstraße; Felten, Am Rasselberg)
 - Einbindung Obere Mühle und Thema Hochwasserschutz
 - Buntes Programm, Verpflegung und Live-Musik an allen Stationen



06.03.2024

Dipl. Sozialplaner:in

19

Stadt Meckenheim – Wirtschaftsförderung



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

5. März 2024

