

Öffentliche Sitzung

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1	Einwohnerfragestunde	
1.1	Unternehmerpark Kottenforst (Simone Düllmann-Peckert)	

Schriftliche Einwohnerfrage von Simone Düllmann-Peckert:

„Welche konkreten Maßnahmen trifft die Verwaltung, um zukünftig umsatzstarke und vor allem auch kurzfristig gewerbesteuer-aufkommenspositive Unternehmen im Unternehmerpark Kottenforst anzusiedeln?“

Antwort der Verwaltung:

Die Situation zur Vermarktung des Unternehmerparks wurde in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses in der letzten Woche in öffentlicher Sitzung ausgiebig vorgestellt. Es war keine Öffentlichkeit anwesend. Insofern verweist die Verwaltung auf die Niederschrift der Sitzung, der auch die umfangreiche Präsentation aus der Sitzung beigelegt wird. Ansonsten kann sich die Petentin auch gerne nochmal direkt an die Verwaltung wenden.

Nachfrage:

„Bezahlen alle Interessenten den gleichen Grundstückspreis pro Quadratmeter oder werden einige "Projekte" dort mit günstigeren Grundstückspreisen gepusht? Ich frage hier im speziellen wegen des Förderprojekts Nachhaltiges Bauen um Bert Spilles. Beahlt oben angesprochenes Förderprojekt einen Mietzins für das von der Stadt zur Verfügung gestellte Grundstück?“

Antwort der Verwaltung:

Der Verkaufspreis ist aufgrund eines Ratsbeschlusses für alle Interessenten gleich.

Für die befristete Nutzungsüberlassung einer Parzelle an den bio innovation park Rheinland e.V., dessen Mitglied die Stadt Meckenheim ist, wird aktuell kein Pachtzins erhoben. Das Grundstück dient dem bio innovation park und seinen Kooperationspartnern zu Forschungszwecken. Ziel ist es, das Grundstück zu einem späteren Zeitpunkt zu veräußern.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.2	Danksagung im General Anzeiger an Ortsvorsteher Altendorf/Ersdorf (Simone Düllmann-Peckert)	
-----	---	--

Schriftliche Einwohnerfrage von Simone Düllmann-Peckert an die CDU-Fraktion:
„Haben Sie in der am 3. April 2023 erschienen Ausgabe des General-Anzeigers Bonn in der Rubrik Glückwünsche folgenden Text aufgegeben: "Ein herzlicher Dank an die Altendorfer Ersdorfer Ortsvorsteher Otmar Soukup und Ferdinand Koll für all ihren jahrelangen unermüdlichen und erfolgreichen Einsatz für unseren Doppelort. Die Mehrheit im Dorf steht hinter Ihnen. Lassen Sie sich durch eine kleine Minderheit nicht beirren! Viele dankbare Altendorfer-Ersdorfer Bürger."

Grund der Frage: Die Anzeige erschien am 4. April morgens im General-Anzeiger. Der Rücktritt Otmar Soukups erfolgte genau an diesem Tag, dem 4. April 2023, aber eben erst nachmittags. Die anonyme Dankesanzeige im Namen vieler dankbarer Altendorfer-Ersdorfer Bürger kann daher nur aus dem unmittelbaren eingeweihten Personenkreis rund um Otmar Soukup gekommen sein, die über den bevorstehenden Rücktritt Bescheid wussten.“

Antwort der CDU-Fraktion:

Nein, die CDU-Fraktion und der -Stadtverband haben die Anzeige nicht aufgegeben.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.3	Einwohnerfragen (Josef Kessel)	
-----	--------------------------------	--

Schriftliche Einwohnerfrage von Josef Kessel an die Fraktionen der CDU; BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD:

„Welchen Stellenwert haben Einwohnerfragen die bei Rats- oder Fachausschusssitzungen gestellt werden für Ihre Fraktion? Unabhängig davon ob die Fragen persönlich beim Tagesordnungspunkt Einwohnerfragen gestellt werden, oder dazu in schriftlicher Form zugesandt wurden.“

1. Nachfrage: Heißen Sie es gut, wenn Einwohnerfragen die Eindeutig gestellt und formuliert sind sowie die erfolgten Antworten hierzu nicht dem tatsächlichen Wortlaut entsprechend ins Protokoll geschrieben werden, obwohl es die Tonaufzeichnungen hier gibt? (siehe § 25 Niederschrift der Geschäftsordnung)

2. Nachfrage: Ist Ihre Fraktion bereit einen Antrag zu stellen, oder zu unterstützen, die Geschäftsordnung zum § 19 Fragerecht von Einwohnern dahingehend zu ändern der Bürgerschaft das Recht hier einzuräumen selber Einwände zu erheben, wenn die Protokollfassung nicht dem tatsächlichen Verlauf von Frage und Antwort entspricht, oder zumindest die Verpflichtung einzufügen die Tonaufzeichnungen hier zu verwenden?“

Antwort der CDU-Fraktion:

Einwohnerfragen haben für die CDU-Fraktion unabhängig von der Art und Weise, wie sie gestellt werden, einen hohen Stellenwert. Aus diesem Grund hat die CDU auch die Aufnahme der Einwohnerfragestunden in die Geschäftsordnung unterstützt. Da ein Ergebnisprotokoll vorgesehen ist, müssen Beiträge nicht wortgetreu wiedergegeben werden. Diese Regelung erachtet die CDU für ausreichend, da auch die Gemeindeordnung NRW (GO NRW) dies so vorsieht.

Antwort der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

Einwohnerfragen haben für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN einen hohen Stellenwert. Anfragen und Antworten werden gem. der GO NRW als Beschlussprotokoll erfasst. Eine wörtliche Protokollierung ist nicht vorgesehen. Individuelle Einleitungen gehören aus ihrer Sicht auch nicht zu den Anfragen. Da die GO NRW kein Verlaufsprotokoll vorsieht, ist die Fraktion nicht bereit, einen entsprechenden Antrag zu stellen.

Antwort der SPD-Fraktion:

Einwohnerfragestunden haben für die SPD-Fraktionen einen hohen Stellenwert. Grundsätzlich würde sie einen vernünftig begründeten Antrag unterstützen. Das muss aber im Einzelfall überprüft werden.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.4	Sachstand Hotel am Bahnhof (Diether Koston)	
-----	---	--

Diether Koston:

Wie ist der Sachstand zum Hotel hinter dem Bahnhof?

Antwort der Verwaltung:

Das Projekt ist weit vorangeschritten. Es gibt die Zusage, dass vor der Sommerpause mit dem Bau begonnen wird.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.5	bio innovation park Rheinland im Unternehmerpark (Sven Blaschke)	
-----	---	--

Sven Blaschke:

Wurde die Fläche „A5“ im Unternehmerpark Kottenforst an den bio innovation park Rheinland e.V. verkauft oder diesem ohne Gewinn für die Stadt zur Verfügung gestellt? In der „360°-Tour“ auf der Homepage der Wirtschaftsförderung wird dieses Grundstück als verkauft dargestellt.

Was passiert mit dem Grundstück, wenn die befristete Nutzungsüberlassung an diesen nach dem 31. Dezember 2024 endet?

Antwort der Verwaltung:

Die Verwaltung verweist auf die Antwort zur vorherigen Einwohnerfrage zum Unternehmerpark Kottenforst. Die Darstellung auf der Homepage stellt sich so dar, weil die Fläche belegt ist und nicht zum Verkauf zur Verfügung steht.

Was nach der befristeten Nutzungsüberlassung mit der Fläche geschieht, ist noch nicht abschließend geklärt.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.6	Teilbarkeit von Stellen (Andreas Jungfer)	
-----	---	--

Schriftliche Einwohnerfrage des nicht anwesenden Petenten:

„Zurzeit sind im FB 20 seit geraumer Zeit 3 Stellen ausgeschrieben (SB Haushaltsmanagement / SB Zahlungsabwicklung / Stellvertretung Kassenverwalterin), die alle als nicht teilbar angesehen werden. Sie sind aufgrund der Bestimmungen des TzBfG verpflichtet, Stellen auch geteilt anzubieten, sofern nicht zwingende Gründe entgegenstehen.

Warum sollen diese Stellen nicht teilzeitgeeignet sein und was rechtfertigt diese strukturelle Benachteiligung von Bürgern, die eben nicht als FTE arbeiten können?

Nachfrage: Welches (betriebliche) Organisationskonzept liegt Ihrer Entscheidung zu Grunde und wo kann es eingesehen werden?“

Antwort der Verwaltung zur Niederschrift:

Im Finanzbereich sind bereits zahlreiche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Gebrauch von geteilten Stellen machen, um insbesondere Familie und Beruf in Einklang zu bringen.

Die Erfahrung hat gezeigt, dass der Einsatz von Teilzeitkräften da seine Grenzen hat, wo ganze Tage abzudecken sind und Mitarbeitende aber ihre gewünschte Arbeitszeit/ihren Einsatz nur auf den Vormittag beschränken können. Das betriebliche Organisationskonzept sieht Teilzeitmodelle nicht für jeden Aufgabenbereich vor und macht die Verfügbarkeit von Mitarbeitenden in der Bürgerbedienungs zu den Servicezeiten, also auch am Nachmittag, erforderlich. Zudem erfordern gesetzliche Vorgaben, dass im Anschluss an die Servicezeiten durch die Mitarbeitenden der Bürgerbedienungs auch die damit verbundenen Back-Office-Aufgaben wahrgenommen werden müssen.

Insofern sind die Stellen aktuell als „nicht teilbar“ ausgeschrieben. Im Rahmen des Prinzips der Bestenauslese, ist die Verwaltung aber auch im Bewerbungsverfahren immer bereit über Arbeitszeitmodelle zu sprechen. Der Ausschreibungstext verhindert regelmäßig nicht auch die Bewerbung von Personen, die nur in Teilzeit beschäftigt werden möchten.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin

Auszug aus der Niederschrift der 23. Sitzung des Rates der Stadt Meckenheim vom 17.04.2024

1.7	Sachverhaltsaufklärung Fällung Bäume Ausgleichsfläche (Andreas Jungfer)	
-----	--	--

Schriftliche Einwohnerfrage des nicht anwesenden Petenten:

„Mittlerweile sind 5,5 Monate seit der Abholzung der Bäume vergangen und ich gehe davon aus, dass Sie mittlerweile - abweichend von Ihrer Auskunft in der letzten Ratssitzung - eine vollständige Sachverhaltsaufklärung betreiben konnten.

Halten Sie an Ihrer Aussage fest, die Sie erstaunlicherweise auch ohne Sachverhaltsaufklärung tätigten, dass Sie von einem Verschuldensgrad von Null ausgehen und wenn ja, was rechtfertigt diese Einschätzung?“

Antwort der Verwaltung zur Niederschrift:

Ja, die Einschätzung wird durch das Haftungsanerkennnis der Versicherung des Auftragnehmers bestätigt.

Nachfrage: „Wurde in der Zwischenzeit externe (Rechts-)Beratung beauftragt und welche Kosten kommen im Unterliegensfall auf die Stadt zu?“

Antwort der Verwaltung zur Niederschrift:

Nein, die Einbindung externer Rechtsberatung war nicht erforderlich.

Meckenheim, den 07.05.2024

Klara Manner
Schriftführerin