Hauptpunkte der Straßenachse
im Gauß-Krüger System

	Rechtswert	Hochwert
1	2574415,759	5611932,412
2	2574415,861	5611927,448
3	2574427,607	5611908,291
4	2574497,129	5611871,079
5	2574503,712	5611866,080
6	2574516,412	5611852,801
7	2574528,783	5611852,526
8	2574586,235	5611907,476
9	2574586,510	5611919,848
10	2574555,061	5611952,729
11	2574542,689	5611953,004
12	2574517,610	5611929,017
13	2574509,137	5611923,583
14	2574506,635	5611921,979
15	2574487,133	5611903,326
16	2574484,686	5611900,093
17	2574475,385	5611882,717
18	2574482,408	5611846,794
19	2574388,886	5611899,286
20	2574385,545	5611924,394

40 m Anbauverbotszone A 565

Legende

WA	allgemeines Wohngebiet
0,4	Grundflächenzahl
(0,8)	Geschossflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
TH 6,50	max. zulässige Traufhöhe
	Baugrenze
	überbaubaubare Grundstücksfläche
E	nur Einzelhäuser zulässig
D	nur Doppelhäuser zulässig
HD	nur Doppelhäuser und Hausgruppen zulässig
H	nur Hausgruppen zulässig
2 Wo	höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden
	öffentliche Verkehrsfläche im Mischungsprinzip
	Straßenbegrenzungslinie
P	öffentliche Parkfläche
	Fuß- und Radweg
	öffentliche Grünfläche
	Parkanlage
L	mit einem Leitungsrecht zu belastende Fläche
GL	mit einem Geh- und Leitungsrecht zu belastende Fläche
	Grenze der Lärmpegelbereiche II und III
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
	Anpflanzen von Bäumen
	Abgrenzung des Geltungsbereiches der Bebauungsplanänderung
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
	Leitung unterirdisch, Abwasser
	Umgrenzung von Flächen die nach §9 FStrG von Bebauung frei zu halten sind (Anbauverbotszone)

Stadt Meckenheim BP Nr.20b
Offenlage 9. Änderung

STÄDTEBAULICHE ARBEITSGEMEINSCHAFT
STADTPLANER · BERATENDE INGENIEURE

1 : 1000 20.02.2008