



TOP:

Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Mitteilung

60 Stadtentwicklung

Vorl.Nr.: M/2008/00359

Datum: 06.10.2008

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe und Wirtschaftsförderung	21.10.2008	öffentlich	Kenntnisnahme

Tagesordnung

Mitteilungen über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen

Mitteilungstext

Mitteilung der Verwaltung an den Ausschuss für Bau, Vergabe und Wirtschaftsförderung des Rates der Stadt Meckenheim über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen gem. § 13 Abs. 1 Ziffer g der Hauptsatzung der Stadt Meckenheim vom 11.11.1999 in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 13.12.2006.

1. Errichtung einer Terrassenüberdachung in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 9, Flurstück 2214, Nachtrag zum Bauantrag, Befreiung von der festgesetzten hinteren Baugrenze hier: Überschreitung der hinteren Baugrenze um 0,65 m.
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 58 „Jungholzheide“, 5. Änderung.
2. Errichtung von zwei Dachgauben in 53340 Meckenheim - Altendorf, Heinrich Heine Str. 16, Gemarkung Altendorf, Flur 21, Flurstück 168, Befreiung von Ziffer 8 der textlichen Festsetzungen des B-Planes 38/1, "Blechkaule"; >Dachaufbauten sind nur bei Gebäuden mit mehr als 43° Dachneigung zulässig<.
3. Errichtung einer Terrassenüberdachung in 53340 Meckenheim – Altendorf, Bachstr. 11, Gemarkung Altendorf, Flur 6, Flurstück 1420;
Planungsrechtliche Grundlage: Im Zusammenhang bebauter Ortsteil, unbeplanter Innenbereich gem. § 34 Baugesetzbuch (BauGB)
4. Erweiterung einer vorhandenen Lagerhalle und Büroeinbau; tlw. Nutzungsänderung:
 1. Lagerung/Weiterverteilung v. Zeitungen/Zeitschriften;

2. Verleih + Vertrieb von Event- u. Veranstaltungstechnik in 53340 Meckenheim, Carl-Zeiss-Straße 13, Gemarkung Lüftelberg, Flur 2, Flurstück 420, Befreiung von der festgesetzten südwestlichen, straßenparallel verlaufenden Baugrenze; hier: Überschreitung der Baugrenze um ca. 7,5 qm.

Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 81 „Industriegebiet III-A“, 2. Änderung.

Meckenheim, den 06.10.2008

Sabine Bäuerle
Sachbearbeiter/in

Gerd Gerres
Leiter/in
