



Geschäftsstelle des
Regionalen Arbeitskreises Entwicklung, Planung und Verkehr
Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler (:rak)

Kreisverwaltung Ahrweiler · Wilhelmstraße 24-30 · 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Herrn Bürgermeister
Bert Spilles
Stadt Meckenheim
Bahnhofstraße 22
53340 Meckenheim

Auskunft erteilt: Jürgen Reinders
Telefon: (02641) 975-235
Telefax: (02641) 975-563
e-Mail: juergen.reinders@aw-online.de
Internet: www.wohnregion-bonn.de
Zimmer: 18
Datum: 03.09.2008
Aktenzeichen 3.4-4-31-01

**Regionales Handlungskonzept Wohnen 2020 Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler
- Daten-CD mit Abschlussbericht und Mitteilungsvorlage**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spilles,

der Regionale Arbeitskreis Entwicklung, Planung und Verkehr Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler (:rak) hat innerhalb des vergangenen Jahres mit den Städten, Gemeinden und Verbandsgemeinden der Region ein ‚**Regionales Handlungskonzept Wohnen 2020**‘ zur künftigen Wohnentwicklung erarbeitet. Die maßgebliche Zielsetzung des Projektes bestand in der Entwicklung einer bedarfsgerechten und städtebaulich verträglichen Wohnbaulandausweisung. Im Verlauf der Erarbeitung des Konzepts wurden verschiedene Fachwerkstätten durchgeführt, in denen Experten aus Verwaltung, Forschung, Verbänden und Kammern, Kreditinstituten sowie Immobilien-, Wohnungs- und Bauwirtschaft eingebunden waren (weitere Informationen unter www.wohnregion-bonn.de / :rak / Projekte des :rak).

Die Erarbeitung des Handlungskonzepts wurde unterstützt von einer Arbeitsgemeinschaft, bestehend aus dem Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der Technischen Universität Kaiserslautern, dem Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung (IÖR, Dresden) und dem Geographischen Institut der Universität Bonn, die wesentliche Teiluntersuchungen zulieferten. Neben verschiedenen Varianten zur Bevölkerungs- und Haushaltsentwicklung in den Städten, Gemeinden und Verbandsgemeinden sowie Vorausberechnungen für damit verbundene Wohnungsneubaubedarfe wurden verschiedene Nachfrage- und Angebotstypen und ihre räumliche Verteilung in der Region untersucht. Darüber hinaus erfolgten vertiefende Erhebungen zu Erreichbarkeitsqualitäten, Infrastruktur- und Versorgungseinrichtungen sowie Wohnbauflächenpotentialen in den Kommunen der Region.

NUTZEN SIE DAS INFO-ANGEBOT DER KREISVERWALTUNG IM INTERNET: www.kreis-ahrweiler.de

Dienstgebäude:
Wilhelmstraße 24 - 30
Außenstelle Gesundheitswesen:
Wilhelmstraße 59
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Kommunikation:
Telefon (02641) 975-0
Telefax (02641) 975-563

Sprechstunden:
Montag bis Mittwoch und Freitag
07:30 Uhr bis 12:00 Uhr
Donnerstag
07:30 Uhr bis 18:00 Uhr

Konten der Kreiskasse:
Kreissparkasse Ahrweiler
Konto 801076 (BLZ 577 513 10)
Postbank Köln
Konto 8134-503 (BLZ 370 100 50)

Die verschiedenen Bausteine wurden in einem ‚Orientierungsrahmen mit Handlungsempfehlungen‘ zusammengefasst. Dieser ist in der Abschlussveranstaltung am 5. März 2008 präsentiert worden, mit dem Ziel, dieses Ergebnis in die kommunalen politischen Gremien einzugeben.

In der 45. Sitzung des :rak am 13. August 2008 ist uns der Abschlussbericht offiziell übergeben worden. Herr Beigeordneter Hahn (Gemeinde Wachtberg) stellte anschließend den von der Lenkungsgruppe entwickelten Entwurf der gemeinsamen, einheitlichen Mitteilungsvorlage vor.

Mit diesem Schreiben erhalten Sie auf der beigefügten Daten-CD den Abschlussbericht inklusive Anhänge I - III sowie den Entwurf der Mitteilungsvorlage zum Orientierungsrahmen mit Handlungsempfehlungen.

Wir möchten Sie nun bitten, die Mitteilungsvorlage entsprechend dem regional abgestimmten und untereinander vereinbarten Vorgehen in ihre politischen Gremien einzubringen und die Ergebnisse des Konzepts als eine wichtige Grundlage für die künftige städtebauliche Planung zur Kenntnis zu nehmen.

Bitte geben Sie Ihre Rückmeldung über die Kenntnisnahme durch Ihre politischen Gremien an Herrn Reinders von der Geschäftsstelle des :rak (juergen.reinders@aw-online.de).

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag



Michael R. Schäfer
(Geschäftsstelle des :rak)

Anlage Daten-CD:

Regionales Handlungskonzept Wohnen 2020 Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler

- Abschlussbericht
- Mitteilungsvorlage