



**TOP:**

# Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

## Mitteilung

60 Stadtentwicklung

**Vorl.Nr.:** M/2009/00541

**Datum:** 02.04.2009

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe und Wirtschaftsförderung	21.04.2009	öffentlich	Kenntnisnahme

### Tagesordnung

Mitteilungen über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen

### Mitteilungstext

Mitteilung der Verwaltung an den Ausschuss für Bau, Vergabe und Wirtschaftsförderung des Rates der Stadt Meckenheim über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen gem. § 13 Abs. 1 Ziffer g der Hauptsatzung der Stadt Meckenheim vom 11.11.1999 in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 13.12.2006.

1. Errichtung eines Carportes an ein best. Nebengebäude und eines Vordaches in 53340 Meckenheim, Kirchstr. 16, Gemarkung Altendorf, Flur 21, Flurstück 595; Befreiung von der geringfügigen Überschreitung der zulässigen Grundflächenzahl von 0,4 um 0,03.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 33 "Am Burghof".
2. Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Haus 19, in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 5, Flurstück 112, Befreiung von der unter Ziffer 1.7.9 der textlichen Festsetzungen geforderten Errichtung einer Zisterne.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 32 "Wißfeld-/Wormersdorfer Straße", 11. Änderung.
3. Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Haus 22, in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 5, Flurstück 62, Befreiung von der unter Ziffer 1.7.9 der textlichen Festsetzungen geforderten Errichtung einer Zisterne.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 32 "Wißfeld-/Wormersdorfer Straße", 11. Änderung.

4. Errichtung eines Werbepylonen, in 53340 Meckenheim, Gemarkung Lüftelberg, Flur 2, Flurstück 562, Befreiung von dem parallel zur Erschließungsstraße festgesetzten 5,00 m breiten Pflanzstreifen.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 81 „Industriepark III-A“.
5. Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB hinsichtlich des 3 m breiten Bepflanzungsstreifens entlang der seitlichen und rückwärtigen Grundstücksgrenzen für die Grundstückspartzeile in 53340 Meckenheim, Gemarkung Lüftelberg, Flur 2, Flurstück 420, Befreiung von dem 3,00 m breiten Pflanzstreifen entlang der seitlichen und rückwärtigen Grundstücksgrenzen.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 81 „Industriepark III-A“, 2. Änderung.
6. Errichtung einer Terrassenüberdachung, in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 9, Flurstück 4622, Befreiung von der Grundflächenzahl.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 51 „Giermaar I“17. Änderung.
7. Errichtung einer Terrassenüberdachung, in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 9, Flurstück 4621, Befreiung von der Grundflächenzahl.  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 51 „Giermaar I“17. Änderung.
8. Errichtung eines Gartenhauses zu Büro- und Werkstattzwecken in 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 7, Flurstück 168; Befreiung von der geringfügigen Überschreitung der nordöstlichen Baugrenze;  
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch (BauGB) Nr. 2a „Süßmündchen“
- 9.

Meckenheim, den 02.04.2009

Sabine Bäuerle  
Sachbearbeiter/in

Gerd Gerres  
Leiter/in