

Kalkulationsblatt					
Bauherr:	Stadt Meckenheim, Techn. Dienste, Buschstr. 53340 Meckenh.				
Bauvorhaben	Sanierung / Neugestaltung Jugendzentrum Meckenheim (JuZe)				
Planer	STEFAN KNORTZ				
	■				
	A R C H I T E K T				
	Bahnhofstr. 7 – 53340 Meckenheim				
Stand 15.01.09	Tel.: 02225 – 4259 . Fax - 704342				
		netto		anteilige Kosten	
Gewerk		geschätzte Kosten	anteilige Kosten UG	Aussenanl.	anteilige Kosten EG
Abbrucharbeiten		37.500,00 €	32.500,00 €		5.000,00 €
Betonschneidearbeiten		45.000,00 €	40.000,00 €		5.000,00 €
Stahlbauarbeiten		20.000,00 €	17.800,00 €		2.200,00 €
Trockenbauarbeiten		49.000,00 €	26.000,00 €		23.000,00 €
Metallbauarbeiten		19.000,00 €	18.000,00 €		1.000,00 €
Bodenbelagsarbeiten		10.700,00 €	8.700,00 €		2.000,00 €
Estricharbeiten		2.100,00 €	1.500,00 €		600,00 €
Fliesenarbeiten		67.000,00 €	39.000,00 €		28.000,00 €
Putzarbeiten		8.000,00 €	6.000,00 €		2.000,00 €
Malerarbeiten		21.000,00 €	12.000,00 €		9.000,00 €
Schreinerarbeiten		29.000,00 €	20.000,00 €		9.000,00 €
Schallschutzmassnahmen		20.000,00 €	20.000,00 €		
Schlosserarbeiten		6.000,00 €	1.800,00 €		4.200,00 €
Aussenanlagen		52.000,00 €		52.000,00 €	
Techn. Gewerke					
Elektroinstallationsarbeiten		30.000,00 €	17.000,00 €		13.000,00 €
Heizungsarbeiten		10.000,00 €	7.500,00 €		2.500,00 €
Sanitärarbeiten		20.000,00 €	12.000,00 €		8.000,00 €
Lüftungsanlage		30.000,00 €	30.000,00 €		
EMA		4.000,00 €	2.500,00 €		1.500,00 €
Brandmeldeanlage		6.000,00 €	4.500,00 €		1.500,00 €
Zwischensumme netto		486.300,00 €	316.800,00 €	52.000,00 €	117.500,00 €
Unvorhergesehenes / Kleingewerke 10%		48.630,00 €	31.680,00 €	5.200,00 €	11.750,00 €
Zwischensumme II		534.930,00 €	348.480,00 €	57.200,00 €	129.250,00 €
Nebenkosten					
Statiker		5.300,00 €	5.300,00 €		
Brandschutz		3.500,00 €	3.500,00 €		
Faching. HZ/San/Lüftung		20.000,00 €	20.000,00 €		
Architekt		53.493,00 €	34.848,00 €	5.720,00 €	12.925,00 €
Gesamtsumme netto		617.223,00 €	412.128,00 €	62.920,00 €	142.175,00 €
19% MwSt		117.272,37 €	78.304,32 €	11.954,80 €	27.013,25 €
Ges. Brutto		734.495,37 €	490.432,32 €	74.874,80 €	169.188,25 €