



---

**STADTRATSFRAKTION**

An den Vorsitzenden  
des Hauptausschusses

über Herrn Bürgermeister Spilles  
Rathaus

53340 Meckenheim

Betr.: Aufnahme eines Tagesordnungspunkts für die nächste Sitzung des o.g. Ausschusses  
hier: Konsequenzen aus dem Prüfungsbericht der Gemeindeprüfungsanstalt Nordrhein-  
Westfalen - Gebäudewirtschaft

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Spilles,

die SPD-Fraktion beantragt, das Thema Gebäudewirtschaft auf die Tagesordnung des Ausschusses zu nehmen:

Die Gemeindeprüfungsanstalt Nordrhein-Westfalen sieht in dem Bericht über die Prüfung bei der Stadt Meckenheim Möglichkeiten zur Verbesserung im Bereich des Gebäudemanagements, um Leistungen wirtschaftlicher und kostengünstiger erbringen zu können. Die SPD-Fraktion bittet deshalb um Beantwortung folgender Fragen:

Die Gemeindeprüfungsanstalt empfiehlt den Bau eines neuen Rathauses unter gleichzeitiger Vermarktung bzw. Abmietung der auf vier Standorte verteilten Flächen der Stadtverwaltung. Voraussetzung hierfür ist die Prüfung der möglichen Alternativen auf Grundlage einer Wirtschaftlichkeitsberechnung. Die Gemeindeprüfungsanstalt empfiehlt wegen der hohen Mietkosten eine zeitnahe Entscheidung zur Rathaussituation, die auch in Meckenheim seit Jahren erörtert wird.

Wann beabsichtigt die Stadt, eine entsprechende Wirtschaftlichkeitsberechnung für die zur Verfügung stehenden Alternativen durchzuführen,?

Plant die Stadt Meckenheim eine von der Gemeindeprüfungsanstalt vorgeschlagene Ausschreibung von Energielieferverträgen und Reinigungsleistungen?

Die SPD-Fraktion behält sich vor, Anträge zu diesem Thema in der Sitzung zu stellen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Brigitte Kuchta