

**Auszug aus der Niederschrift der 3. Sitzung des  
Ausschusses für Stadtentwicklung des Rates der Stadt  
Meckenheim vom 06.05.2010**

6	Bebauungsplan Nr. 45 S 6 "Grabenstraße/Klosterstraße", 3. Änderung - Aufstellungs- und Offenlagebeschluss	V/2010/00893
---	---	--------------

Herr Dr. Heckenbücker, Städtebauliche ARGE, stellt das Vorhaben anhand einer Power-Point-Präsentation und eines Modells in allen Einzelheiten vor und beantwortet gemeinsam mit der Verwaltung die anstehenden Fragen zu Parkplatzsituation und Ruhebedürfnis der künftigen Bewohner bei Lage der Bebauung an der Klosterstraße.

Im Anschluss bringt der Ausschussvorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

1. Es wird beschlossen die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 S 6 „Grabenstraße/Klosterstraße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Abs. 1 Nr. 1 BauGB auf der Grundlage der vorliegende Plankarte aufzustellen.
2. Im beschleunigten Verfahren wird gemäß § 12 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht gemäß § 2 a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB welche Arten Umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 BauGB und § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, gemäß § 3 Abs. 1 BauGB die Öffentlichkeit frühzeitig im Rahmen einer Informationsveranstaltung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu informieren.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Abschluss der frühzeitigen Bürgerinformation, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 S 6 „Grabenstraße/Klosterstraße“ für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Abschluss der frühzeitigen Bürgerinformation, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

**Beschluss: Einstimmig  
Ja-Stimmen 15 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 0**

Meckenheim, den 22.06.2010

Christoph Lobeck  
Schriftführer