

TOP:



Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

61 - Stadtplanung, Liegenschaften

Vorl.Nr.: V/2010/01043

Datum: 20.09.2010

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus	05.10.2010	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Gewerbeflächenentwicklungskonzept

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus nimmt das Handlungskonzept zur Gewerbeflächenentwicklung Meckenheims zur Kenntnis.

Die Beschlussfassung des Konzeptes als zukunftsfähiges Strategiekonzept und Entscheidungsgrundlage der Gewerbeflächenentwicklung und -vermarktung findet in der nächsten Ausschusssitzung nach vertiefender Aussprache statt.

Finanzielle Auswirkungen

Begründung

Im Dezember 2009 wurde im Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes (GEFEK) an die CIMA Beratung + Management GmbH, Köln, beschlossen.

Die CIMA präsentierte in der Ausschusssitzung im Juni 2010 erste Ergebnisse der Analysen der Wirtschaftsstruktur und -entwicklung Meckenheims, des Gewerbeflächenbestandes, der Wettbewerbsstandorte in anderen Kommunen und der Unternehmensgespräche in Meckenheim.

Im Rahmen der weiteren Bearbeitung seither galt es, die bisherigen Ergebnisse zusammenzuführen, eine Prognose der zukünftigen Gewerbeflächennachfrage zu erstellen, um Ziele und Strategien für die zukünftige Gewerbeflächenentwicklung in Meckenheim abzuleiten, und diese in ein Handlungskonzept zu fassen.

Das Ergebnis des Handlungskonzeptes sind realistische Entwicklungsstrategien und umsetzungsorientierte Handlungsempfehlungen für die Stadt Meckenheim, die Aussagen zum Flächenbedarf, zu Standortvorschlägen für die Neuausweisung von Gewerbeflächen, zu Flächenprofilen und -qualitäten, sowie Erstaussagen zur wirtschaftlichen Machbarkeit und Vermarktungszeiträumen und -strategien enthält.

Das Konzept wird von Herrn Dr. Haensch und Herrn Furkert von der CIMA Beratung + Management GmbH, Köln, präsentiert

Meckenheim, den 20.09.2010

Leersch Waltraud
Leiterin

Abstimmungsergebnis:

Ja

Nein

Enthaltungen