

## **Auszug aus der Niederschrift der 8. Sitzung des Ausschusses für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus vom 07.12.2010**

6	Gewerbeflächenentwicklungskonzept	V/2010/01085
---	-----------------------------------	--------------

Zu Beginn der Beratung über das den Ausschussmitgliedern vorliegende Gewerbeflächenentwicklungskonzept stellt der neue Wirtschaftsförderer der Stadt Meckenheim, Herr Schwindenhammer, die bisherigen Schritte vor und fasst die Ergebnisse kurz zusammen.

Herr Dr. Haensch von der CIMA Beratung + Management GmbH und die Verwaltung beantworten Fragen aus dem Ausschuss. Die Ausschussmitglieder diskutieren über die Ergebnisse und Handlungsempfehlungen des Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes.

Vonseiten der Verwaltung wird der vorgesehene Zeitrahmen zur Umsetzung der Ergebnisse skizziert. Danach werden die Gespräche mit der Bezirksregierung Köln zu dem im Jahr 2011 anstehenden Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes fortgesetzt, das für die Ausweisung von Gewerbeflächen erforderliche Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren soll abgeschlossen werden und die Beauftragung eines Projektentwicklers soll im 1. Quartal erfolgen, mit dem Ziel, den Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan in der 2. Jahreshälfte 2011 fassen zu können.

Über den Beschlussvorschlag wird anschließend abgestimmt.

Das Gewerbeflächenentwicklungskonzept wird als zukunftsfähiges Strategiekonzept und als Entscheidungsgrundlage für die Gewerbeflächenentwicklung und -vermarktung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, zur Realisierung der Gewerbeflächenentwicklung die weiteren erforderlichen Planungen voranzutreiben.

**Beschluss: Einstimmig  
Ja-Stimmen 15 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 0**

Im Anschluss an die Beschlussfassung zu TOP 6 werden Herr Dr. Haensch und Herr Furkert verabschiedet.

Meckenheim, den 17.01.2011

Christine Grzesik-Hönig  
Schriftführerin