

Auszug aus der Niederschrift der 11. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung des Rates der Stadt Meckenheim vom 13.07.2011

7	Altstadt Meckenheim: Umsetzung des Städtebaulichen Ideen- und Realisierungswettbewerbs; hier: Bausteine 1 und 2: Gesamtkonzeption Hauptstraße mit Variante Kirchplatz	V/2011/01316
---	---	--------------

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ausschussvorsitzende Herrn Wildschütz vom Büro RaumPlan, Architekten und Stadtplaner in Aachen. Anschließend erfolgt von Seiten der Verwaltung eine kurze Erläuterung zu diesem Tagesordnungspunkt. Die im Verfahren erfolgten Eingaben auf den Siegerentwurf zur gesamten Altstadt fielen grundsätzlich positiv aus, als einziger Kritik- bzw. Diskussionspunkt erwies sich der Kirchplatz inklusive Bebauung.

Anschließend wurde das zeitgemäße Verfahren der Verwaltung fraktionsübergreifend gelobt und als positiv dargestellt. Von Seiten der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen sowie der FDP-Fraktion wurde jedoch das Bedauern des Wegfalls des Kubus und damit einhergehend eine vertane Chance für die Weiterentwicklung Meckenheims ausgesprochen.

Fragestellungen ergaben sich zum weiteren zeitlichen Verlauf der Planungen, zum Stand der Kath. Kirchengemeinde zur geplanten Treppenanlage und zur Möglichkeit, entgegen der derzeitigen Planungen, mit dem ersten Bauabschnitt im Bereich Marktplatz zu beginnen.

Die Verwaltung erklärt, dass die Kirchengemeinde dem vorliegenden Konzept inklusive der beabsichtigten Treppenanlage grundsätzlich positiv gegenübersteht, jedoch dürfen die kirchlichen Belange von den Planungen nicht beeinträchtigt werden. Die Niveauunterschiede im Bereich des Kirchenvorplatzes sollten beibehalten werden, wobei die Detailplanungen noch der Klärung bedürfen. Hinsichtlich der Frage, welcher öffentliche Platz sich als erster Bauabschnitt eignet, erklärte die Verwaltung, dass aufgrund des bestehenden Planungsrechts im Bereich Kirchplatz ohne Bebauung unmittelbar mit einer Umsetzung begonnen werden kann, was auch von Seiten der Bezirksregierung Köln, die für die Zuschüsse federführende Behörde, favorisiert wird. Eine Umsetzung der Planung in diesem Bereich kann somit Signalwirkung für alle weiteren Bautätigkeiten im Zusammenhang mit der Umsetzung des Projektes "Wettbewerb Altstadt" bedeuten.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bringt der Ausschussvorsitzende den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Gesamtkonzeption der Hauptstrasse

mit der Variante 3 – Kirchplatz ohne Bebauung –

zur Grundlage für die weitere Erarbeitung der vertiefenden Planungen zur Umsetzung des Wettbewerbs Altstadt Meckenheim zu machen.

Die Verwaltung wird weiter beauftragt, für den Baustein Kirchplatz die vertiefenden Entwurfsplanungen durchzuführen.

**Beschluss: Mehrheitlich
Ja-Stimmen 13 Nein-Stimmen 1 Enthaltung 1**

Meckenheim, den 22.09.2011

Christoph Lobeck
Schriftführer