

Ausschussmitglied Engelhardt:

Wie aktuell sind die im Internet abrufbaren Daten über den Umfang der zur Verfügung stehenden Gewerbeflächen in Meckenheim bezogen auf a) Gewerbeflächen, die die Stadt Meckenheim im Besitz hat und b) Gewerbeflächen, die Dritte über den Internetauftritt der Stadt anbieten? Wie groß sind die städtischen und privaten Gewerbeflächen und wie verteilen sie sich im Stadtgebiet?

Antwort der Verwaltung:

Die im Internetauftritt der Stadt Meckenheim abrufbaren Daten über den Umfang der im Stadtgebiet von Meckenheim zur Verfügung stehenden Gewerbeflächen werden laufend aktualisiert.

Zu a) städtische Gewerbeflächen und deren Verteilung im Stadtgebiet:

- Werner-von-Siemens-Straße, Grundstücksgröße ca. 25.000 m², Anmerkung: Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 28.09.2011 dem Verkauf eines Teilgrundstücks (ca. 2.170 m²) zugestimmt. Damit reduziert sich die Restfläche auf ca. 22.830 m².
- Werner-von-Siemens-Straße, Grundstücksgröße ca. 8.200 m², Anmerkung: Der Stadtrat hat den Verkauf des Grundstücks an drei Käufer beschlossen. Die Kaufverträge sind jedoch noch nicht alle unterschrieben, daher wurde die Fläche bisher noch nicht aus dem Verzeichnis genommen. Die Fläche steht insofern nicht mehr zur Vermarktung zur Verfügung.
- Kalkofenstraße, Gewerbegebiet Am Bahnhof, Grundstücksgröße ca. 1.800 m², Anmerkung: Das Grundstück entsteht im Rahmen der Maßnahme "nördliche Stadterweiterung". Es ist derzeit noch nicht erschlossen, es wird aber bereits interessierten Unternehmen angeboten.

Zu b) private Gewerbeflächen und deren Verteilung im Stadtgebiet:

- Am Hambuch, Grundstücksgröße ca. 10.000 m², Anmerkung: Das Grundstück wird zum Verkauf angeboten.
- Birkenmaarstraße, Grundstücksgröße ca. 10.080 m², Anmerkung: Das Grundstück wird zum Verkauf angeboten.
- Kalkofenstraße, Gewerbegebiet Am Bahnhof, Grundstücksgröße ca. 9.400 m², Anmerkung: Das Grundstück wurde mittlerweile an die RVK verkauft. Der Abschluss des Kaufvertrages wurde bislang jedoch noch nicht offiziell bestätigt. Es steht insofern nicht mehr zur Verfügung. Das Angebot wird daher gelöscht.