

TOP:



Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

51 - Jugendhilfe

Vorl.Nr.: V/2011/01463

Datum: 29.11.2011

Gremium	Sitzung am		
Jugendhilfeausschuss	13.12.2011	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Spielplatzplanung Merl und Meckenheim

Beschlussvorschlag

1. Der JHA beschließt das Thema „Standort eines zentralen Spielplatzes in Merl-Steinbüchel“ zur Vorberatung in die Fraktionen zu verweisen. Ziel der Vorberatung soll die Herbeiführung einer einvernehmlichen Lösung zu einem Standort sein, zu dem der Jugendhilfeausschuss dann in einer kommenden Sitzung einen endgültigen Beschluss fasst.
2. Die aktualisierte Prioritätenliste wird zur Kenntnis genommen.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmittel vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> entfällt	Wenn ja Budget:	Wenn nein Deckungsvorschlag:
---------------------------	--	-----------------	------------------------------

Stellungnahme:

Die erforderlichen Aufwendungen werden bei der Mittelanmeldung für das Haushaltsjahr 2012 und der weiteren Finanzplanung berücksichtigt.

Begründung

1. Spielplatzplanung Merl

In seiner 12. Sitzung hat der Ausschuss für Stadtentwicklung des Rates der Stadt Meckenheim die Ausführungen der Vorlage V/2011/01365 zu den planungsrechtlichen Gesichtspunkten des möglichen Spielplatz-Standortes in der Grün-/Parkfläche Henry-Dunant-Straße zur Kenntnis genommen. Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat die Erstellung und Abstimmung der Grundlagenplanungen für den Spielplatz in den zuständigen Jugendhilfeausschuss verwiesen.

Die tabellarische Darstellung gibt einen Überblick über die bisher im Rat bzw. in den Ausschüssen gefassten Beschlüsse zur Spielplatzplanung im Ortsteil Merl:

Betroffene Liegenschaften:

- Am Wäldchen
- Auf dem Steinbüchel
- Henry-Dunant-Str.
- Nußstr.

Datum	Gremium	Beschluss
08.03.2007	StadtentwicklungsA	Das ganzheitliche Spielplatzkonzept für die Gesamtstadt Meckenheim wird dem Ausschuss für Stadtentwicklung (mitberatend der Sozialausschuss, der grundlegend für die Kinderspielplätze zuständig ist (Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Stadtrates § 14)) vorgestellt, der dies zur Kenntnis nimmt und die Verwaltung mit dem weiteren Arbeitsschritt, das Maßnahmenkonzept zur Umsetzung des Spielflächenkonzeptes, anhand der Aufstellung einer Prioritätenliste zu erarbeiten, beauftragt.
03.05.2007	SozialA	Beratung und Beschlussfassung des Spielflächenkonzeptes und der Prioritätenliste zur Umsetzung des Konzeptes.
31.05.2007	StadtentwicklungsA	Beratung und Bestätigung der vom Sozialausschuss am 03.05.2007 beschlossenen Prioritätenliste unter städtebaulichen Aspekten im Stadtentwicklungsausschuss. <u>Beschluss:</u> Die Verwaltung wird von der Politik beauftragt die Nutzung der 77 bewerteten Spielflächen, entsprechend der Prioritätenliste in Arbeitsschritten umzusetzen <ol style="list-style-type: none">1. die Verfahren zur weiteren Umnutzung nicht mehr benötigter Spielflächen (B-Plan-Verfahren) in die Wege zu leiten2. Verhandlungen zum Verkauf der nicht mehr benötigten Flächen zu führen3. Die Umwandlung/Abbau der entbehrlichen Spielflächen zu betreiben4. Planungen/Nutzungskonzepte zur Erneuerung und Ergänzung der Spielflächen bzw. Anpassung an heutige Anforderungen zu erarbeiten Die Umsetzung kann haushalterisch Zug um Zug aus dem Verkauf der entbehrlichen Flächen erfolgen.

		<p>31.Mai 2007 1.Paket: Aufstellungsbeschluss für die 5 Spielplätze:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Kirschenstraße 2) Auf dem Steinbüchel 3) Julius-Leber-Straße 4) Bonhoefferweg 5) Im Gässchen
24.04.2008	StadtentwicklungsA	<p>Einstieg in Arbeitsschritt 4 (Beschlussfassung vom 31.05.07), die Erarbeitung von Nutzungskonzepten zur Erneuerung und Ergänzung der zu erhaltenden Spielflächen, bzw. deren Anpassung an heutige Anforderungen. Beispielhaft wurden 3 Spielflächen mit verschiedenen Flächengrößen und konzeptionellen Ausrichtungen ausgewählt, um die Grundzüge zur Bearbeitung der Optimierungsplanung aufzuzeigen. Ziel der Neugestaltung ist die qualitative Optimierung des Spielangebotes. Die Vorstellung der Optimierungsplanung erfolgt durch den Werkstattbericht der Planer.</p> <p><u>Beschluss:</u> Auf der Grundlage erfolgt die Weiterbearbeitung der Optimierungsplanungen im dafür zuständigen Sozialausschuss.</p>
09.10.2008	SozialA	<p>Nochmalige Vorstellung durch die Planer, sowie weiterführende Planungskonzepte zu den Spielplätzen Nr.40 (Beethovenstrasse) und Nr. 71 (Am Wäldchen, inkl. Erweiterungsfläche)</p> <p>Beschlussfassung einstimmig (14 Ja-Stimmen): Der Ausschuss stimmt der vorgeschlagenen Gestaltung zu und beauftragt die Verwaltung, die weiteren Schritte zur Planungsausführung vorzunehmen.</p>
22.10.2008	Rat Einwohnerfragestunde	<p>Die Anwohner aus dem Steinbüchel können die Ausweisung des Spielplatzes „Am Wäldchen“ nicht befürworten und befürchten, dass auch im Wäldchen Brandstiftungen erfolgen. Aufgrund der engen Bebauung bestehen extrem schlechte Zufahrtsmöglichkeiten für die Feuerwehr. Nach § 9 des Landesforstgesetzes NRW haben die Träger öffentlicher Vorhaben, die eine Inanspruchnahme von Waldflächen vorsehen, 1. die Funktionen des Waldes angemessen zu berücksichtigen und 2. die Forstbehörden bereits bei der Vorbereitung der Planung zu unterrichten und anzuhören.</p>
28.10.2009	Rat	<p>Änderung der Zuständigkeitsordnung: Statt SozialA ist jetzt der JHA für „Spielplätze“ zuständig.</p>
03.02.2010	Rat	<p>Nach kontroverser Diskussion in geheimer Abstimmung mehrheitlicher Beschluss (Ja-Stimmen 21, Nein-Stimmen 12, Enthaltungen 3):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Das Vorhaben eines Waldspielplatzes im Merler Wäldchen wird nicht weiter verfolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, alle Maßnahmen zu dessen Umsetzung einzustellen.

		<ol style="list-style-type: none"> 2. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, welche anderen Standorte für einen weiterhin in Merl-Steinbüchel erforderlichen Spielplatz in Betracht kommen. 3. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, welche anderen geeigneten Standorte für einen Waldspielplatz im Sinne des Spielplatzkonzepts in Meckenheim in Frage kommen könnten. 4. Die weitere Beratung und Beschlussfassung wird in die zuständigen Ausschüsse verwiesen, vorbehaltlich der Beschlussentscheidung im Rat.
09.03.2010	JHA	<p>Der Spielplatz 70 (Auf dem Steinbüchel) soll in die weiteren Planungen einbezogen werden. D.H. konkret: Ein Verkauf soll bis zur endgültigen Klärung nicht erfolgen. Eine Umwandlung in eine Spielfläche soll erst erfolgen, wenn im Rahmen der Gesamtplanung "Merl" dieser Platz auch als notwendige Spielfläche erkannt und abschließend durch den JHA so beschlossen wird.</p>
08.06.2011	Rat	<p>Beschluss: Der u.a. Antrag der UWG-Fraktion wird mehrheitlich abgelehnt (Ja-Stimmen 5 Nein-Stimmen 27 Enthaltung 6). Der Rat der Stadt Meckenheim möge beschließen, dass das Vorhaben eines Waldspielplatzes im Merler Wäldchen weiter verfolgt wird. Die Verwaltung wird beauftragt die bestehende Spielplatzplanung des Büros Ginster für den Waldspielplatz im Merler Wäldchen Steinbüchel umzusetzen. Die Verwaltung wird gebeten möglichst schnell Kontakt mit dem Büro Ginster aufzunehmen, damit die Ausschreibungen schnellstens in Auftrag gegeben werden können. Der Sachstand wird in den Zeitpunkt vor dem Änderungsbeschluss vom 03.02.2010 zurückversetzt.</p>
09.06.2011	Bürgerinformationsveranstaltung	<p>Am 09.06.2011 fand eine Bürgerinformationsveranstaltung zum Thema „Spielplatzplanung in Merl“ statt. Grundlage für diese Bürgerinformationsveranstaltung war der mehrheitlich gefasste Beschluss des Rates vom 03.02.2010 (siehe oben). Mit diesem Beschluss wurde die Verwaltung beauftragt, Alternativstandorte für den Standort „Wäldchen“ zu suchen, die im Gebiet Merl-Steinbüchel liegen sollen.</p> <p>Nach Diskussion der drei vorgeschlagenen Alternativen haben sich sämtliche an der Informationsveranstaltung teilnehmenden Bürger für den Standort „Henry-Dunant-Straße“ als optimalsten Standort entschieden und für eine zügige Umsetzung plädiert.</p>

21.06.2011	JHA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Der JHA beauftragt die Verwaltung die Fläche im Baugebiet „Henry-Dunant-Straße“ als zukünftigen zentralen Spielplatz für Merl zu beplanen und alle weiteren notwendigen Umsetzungsschritte zu veranlassen, insbesondere unter aktiver Beteiligung der umliegenden Bewohner. Die Umsetzung soll und kann, soweit die erforderlichen Mittel bereit stehen sowie die B-Planänderung durchgeführt ist, im Jahr 2012/2013 erfolgen. 2. Die Entbehrlichkeit der Spielflächen Nr. 62 (Nußstraße) und Nr. 70 (Auf dem Steinbüchel), wird entsprechend der Prioritätenliste 2007 bestätigt, die Flächen sollen als Wohnbauflächen verwertet werden. Die Spielfläche Nr. 62 (Nußstraße) wird bis zur Fertigstellung der Spielfläche Henry-Dunant-Straße erhalten. 3. Die Verwaltung wird beauftragt, dem JHA eine Planung für die Spielplätze An der Schule Altendorf (Nr. 3) und Auf dem Stephansberg (Nr. 16) in der nächsten Sitzung (September) vorzulegen. <p>Beschlussfassung: mehrheitlich (12 Ja - Stimmen, 1 Nein -Stimme)</p>
20.07.2011	Rat	<p>Behandlung der Spielplatzplanung für den Stadtteil Merl im Rahmen eines Bürgerantrages (Vo/2011/01321). Die Unterlagen sind im Ratsinformationssystem unter TOP 5 der Ratssitzung eingestellt. Den Petentinnen Frau Tanja Laier und Frau Dr. Friederike Knoll wurde die Möglichkeit gegeben, ihre Beschwerde und Anregungen dem Rat vorzutragen. Der Rat hat den Bürgerantrag mit einstimmigem Beschluss in den Ausschuss für Stadtentwicklung verwiesen.</p>
22.09.2011	StadtentwicklungsA	<p>Mit mehrheitlichem Beschluss Verweis des Bürgerantrags (V/2011/01365) in den JHA zur Erstellung und Abstimmung der Grundlagenplanungen für den Spielplatz .</p>
13.12.2011	JHA	<p>Den Petentinnen soll Gelegenheit gegeben werden, ihre Beschwerde und Anregungen, nachdem sie diese bereits im Rat dargelegt haben, im Jugendhilfeausschuss weiter zu konkretisieren.</p>

Die Verwaltung kann die weitere Planung für Merl erst dann fortsetzen, wenn abschließende **Klarheit** über den Standort des Spielplatzes hergestellt ist.

2. Aktueller Sachstand Spielplatzplanung Meckenheim

Am 27.09.2011 hat der Jugendhilfeausschuss in seiner Sitzung die Spielplatzplanung zu Nr. 3 (An der Schule – Altendorf) (V/2011/01342) und Nr. 16 (Auf dem Stephansberg) einstimmig beschlossen. Aufgrund eindeutiger Beschlusslage werden im Jahr 2012 folgende Spielflächen umgebaut bzw. neu geschaffen:

- An der Schule (Altendorf)
- Auf dem Stephansberg

- Fichtenweg
- Nördliche Stadterweiterung

Die Verwaltung hat die Prioritätenliste aktualisiert und gekennzeichnet, welche Spielflächen 2012 zurückgebaut werden. Im Rahmen der Aktion Baulücke wurden durch Veräußerungen und Baumaßnahmen folgende Mittel bewegt:

Erlöse durch Verkauf	339.555 €
<u>Aufwendungen</u>	<u>702.885 €</u>
Ergebnis	-363.330 €

Für den Spielplatz Henry-Dunant-Straße sind in der Haushaltplanung für 2012 Mittel eingestellt. Nach endgültiger Beschlussfassung (siehe 1.) kann mit der Planung begonnen werden.

Meckenheim, den 29.11.2011

Jörg Lewe
Sachbearbeiter

Andreas Jung
Fachbereichsleiter

Anlage:

Prioritätenliste Spielplätze Stand Dezember 2011