TOP:

Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

61 - Stadtplanung, Liegenschaften

Vorl.Nr.: V/2012/01647

Datum: 06.09.2012

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Stadtentwicklung	20.09.2012	öffentlich	Vorberatung
Rat	26.09.2012	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Bebauungsplan Nr. 20b "Auf dem Steinbüchel", 12. Änderung (Umsetzung des Spielplatzkonzeptes - Spielplatz "Henry-Dunant-Straße") -Abwägungs- und Satzungsbeschluss-

Beschlussvorschlag

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20b “Auf dem Steinbüchel“, 12. Änderung im Rahmen des Verfahrens zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am 12.07.2012 vorgebrachten Anregungen und Hinweise wurden geprüft.

   Der als Anlage beigefügte Vermerk vom 15. August 2012 über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wird zur Kenntnis genommen.
   - Anlage 1 -

2. Es wird festgestellt, dass der Bebauungsplan Nr. 20b “Auf dem Steinbüchel“, 12. Änderung, Umsetzung des Spielplatzkonzeptes - Spielplatz Henry-Dunant-Straße - in der Zeit vom 25.07.2012 bis einschließlich 29.08.2012 öffentlich ausgelegen hat. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit wurden fristgerecht informiert.

   Die während der öffentlichen Auslegung vom 25.07.2012 bis einschließlich 29.08.2012 vorgebrachten Anregungen und Hinweise und Stellungnahmen von Trägern öffentlicher Belange sowie von Bürgern wurden geprüft.

   Den in der als Anlage beigefügten Abwägungsliste formulierten Beschlussempfehlungen der Verwaltung, als Ergebnis der Abwägung, wird zugestimmt.
   - Anlagen 2 und 2.1 -

3. **Satzungsbeschluss**
   Der Bebauungsplan Nr. 20b “Auf dem Steinbüchel“, 12. Änderung wird gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 24. Mai 2011 (GV NRW S. 271) auf der Grundlage der vorliegenden Plankarte als Satzung beschlossen.

4. Der Entwurf der Begründung wird ebenfalls beschlossen.
   - Anlage 3 -

Finanzielle Auswirkungen

Begründung

Zum Inhalt und Geltungsbereich des vorgenannten Bebauungsplanes wird auf den beigefügten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20b “Auf dem Steinbüchel“, 12. Änderung, Umsetzung des Spielplatzkonzeptes - Spielplatz Henry-Dunant-Straße -, die Begründung sowie den Übersichtsplan (Geltungsbereich) verwiesen.

Meckenheim, den 06.09.2012

Christoph Lobeck	Waltraud Leersch
Sachbearbeiter	Leiterin

Anlagen:

Anlage 1 Aktenvermerk vom 15.08.2012 über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Anlage 2 Abwägungsliste -Offenlage- Träger öffentlicher Belange einschl. der Schreiben
Anlage 2.1 Abwägungsliste -Offenlage- Öffentlichkeit einschl. der Schreiben

Anlage 3 Begründung mit Übersichtsplan

Anlage 4 Bebauungsplanentwurf Satzungsexemplar

Abstimmungsergebnis:

	Ja		Nein		Enthaltungen