



STADTRATSFRAKTIONDr. Brigitte Kuchta
Fraktionsvorsitzende

An den Vorsitzenden
des Ausschusses für Bau, Vergabe,
Wirtschaftsförderung und Tourismus
Herrn Ferdinand Koll
über den Bürgermeister
Herrn Bert Spilles
Rathaus

53340 Meckenheim

19.11.2012

Sehr geehrter Herr Koll,

die SPD-Fraktion bittet, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus zu setzen.

Neuer Markt

Die Verwaltung wird gebeten, dem Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus einen umfassenden Bericht zur aktuellen Lage am Neuen Markt sowie zu den inzwischen ergriffenen und den weiteren beabsichtigten Maßnahmen vorzulegen. Sie möge mitteilen, wann mit der Vorlage des vor zwei Jahren in Auftrag gegebenen Konzeptes zur strukturellen Optimierung des Neuen Marktes zu rechnen ist.

Begründung:

Der Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus hat am 14. September 2010 die Verwaltung beauftragt, ein Konzept für die Entwicklung der kommerziellen Infrastruktur des Neuen Marktes auf der Grundlage des Einzelhandelskonzeptes von 2008 zu erstellen und den Ausschuss über die weitere Entwicklung zeitnah zu unterrichten. Am 06. Dezember 2011 hat der Wirtschaftsförderer dem Ausschuss unter der Überschrift „Konzept Neuer Markt – Zwischenbericht“ eine schriftliche Unterrichtung vorgelegt. Dabei handelte es

sich um eine Analyse der damaligen Situation und die Darstellung möglicher Maßnahmen und Ideen für den Neuen Markt, nicht um ein geschlossenes Konzept. Angesichts der inzwischen eingetretenen weiteren Verschlechterung der Situation am Neuen Markt ist jetzt ein Zustand am zweiten Zentrum Meckenheims eingetreten, der durch Analysen allein nicht behoben werden kann. Die Notwendigkeit, ein tragfähiges und nachhaltiges Konzept zur Sicherung des Neuen Marktes und Steigerung seiner Attraktivität für Kunden und Gewerbetreibende ist dringend geboten. Die SPD-Fraktion beantragt deshalb die Erstattung eines Berichtes unter Berücksichtigung der besonders drängenden Fragen:

1. Wann kommt das endgültige Konzept zur Steigerung der Attraktivität des Neuen Marktes, das der Ausschuss mit Beschluss vom 14.09.2010 beauftragt hat?
2. Welche Maßnahmen sind zwischenzeitlich umgesetzt bzw. auf den Weg gebracht worden und mit welchem Erfolg?
3. Mit welchen Maßnahmen soll der unmittelbar bevorstehende Wegzug der KFZ-Zulassungsstelle kompensiert werden?
4. Wie ist der Stand der Verhandlungen bezüglich des möglichen Wegzugs der ARGE?
5. Wie soll dem zunehmenden Leerstand neben den bereits über längere Zeit verwaisten Geschäften (wie z.B. Bücher Brüssel, REWE, ALNO-Küchencenter) begegnet werden?
6. Wann gibt es den nächsten Runden Tisch mit den Einzelhändlern und Eigentümern wie am 06.12.2011 angekündigt?
7. Welche Möglichkeiten sieht die Verwaltung, der gegenwärtigen negativen Entwicklung am Neuen Markt gegen zu steuern?

Die SPD-Fraktion behält sich vor, weitere Anträge zu diesem Tagesordnungspunkt zu stellen.

Mit freundlichen Grüßen



(Dr. Brigitte Kuchta)

Fraktionsvorsitzende