



TOP:

Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

Mitteilung

63 - Bauordnung, Denkmalpflege

Vorl.Nr.: M/2012/01748

Datum: 03.12.2012

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus	18.12.2012	öffentlich	Kenntnisnahme

Tagesordnung

Mitteilungen über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen

Mitteilungstext

Mitteilung der Verwaltung an den Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus des Rates der Stadt Meckenheim über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen gem. § 13 Abs. 1 Ziffer g der Hauptsatzung der Stadt Meckenheim vom 11.11.1999 in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 13.12.2006.

1. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung zum Umbau eines Mehrfamilienhauses, Ausbau des Dachgeschosses und Anbau eines Terrassenzuganges, Am Kölnkreuz 11, 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 12, Flurstück 1085; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 5 A „Meckenheim-Süd“, hier: Überschreitung der rückwärtig festgesetzten Baugrenze um 0,80 m x 3,40 m (2,72 m²) durch eine Außentreppe (Terrassenzugang).
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
2. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung zur Errichtung einer Garage und eines Abstellraumes, Kottenforststr. 30, 53340 Meckenheim, Gemarkung Lüftelberg, Flur 4, Flurstück 217; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 36 „Kottenforststraße“, hier: Geringfügige Überschreitung der straßenseitig festgesetzten Baugrenze durch die geplante Garage.
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
3. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung zur Errichtung eines Doppelcarports, Wormersdorfer Str. 37, 53340 Meckenheim, Gemarkung Meckenheim, Flur 27, Flurstück 308; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 N „Südwest“, hier: Errichtung

eines Doppelcarports außerhalb der für Garagen ausgewiesenen Flächen und Wegfall des geforderten Abstandes von 5 m von Garagen zur straßenseitigen Grundstücksgrenze.
Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

Meckenheim, den 03.12.2012

Gerd Gerres

Leiter