



**TOP:**

# Stadt Meckenheim

Der Bürgermeister

## Mitteilung

63 - Bauordnung, Denkmalpflege

**Vorl.Nr.:** M/2013/02001

**Datum:** 06.11.2013

| Gremium  | Sitzung am |            |               |
|--|------------|------------|---------------|
| Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus | 19.11.2013 | öffentlich | Kenntnisnahme |

### Tagesordnung

Mitteilungen über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen

### Mitteilungstext

Mitteilung der Verwaltung an den Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus des Rates der Stadt Meckenheim über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen gem. § 15 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Meckenheim vom 23.11.2009 i. V. mit § 16 Abs. 3 sowie § 17 Abs. 1 Ziffer f der Zuständigkeitsordnung der Stadt Meckenheim vom 28.10.2009.

1. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Merler Winkel 2, 53340 Meckenheim, Gemarkung Merl, Flur 1, Flurstücke 1186, 1317 und 1328; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 85, „Merler Keil“ 1.Änderung; hier: Überschreitung der rückwärtigen südwestlichen Baugrenze um ca. 1,0 m durch das geplante Bauvorhaben; Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
2. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Merler Winkel 4, 53340 Meckenheim, Gemarkung Merl, Flur 1, Flurstücke 1185, 1316 und 1371; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 85, „Merler Keil“ 1.Änderung; hier: Überschreitung der rückwärtigen südwestlichen Baugrenze um ca. 1,0 m durch das geplante Bauvorhaben; Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
3. Genehmigung eines Bauantrages mit Ausnahme gemäß § 3 der Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre des vom Rat der Stadt Meckenheim zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes Nr. 20e, „Auf dem Steinbüchel“ vom 14.12.2011 für die Errichtung einer Praxis für Physiotherapie, Auf dem Steinbüchel 8a, 53340 Meckenheim,

Gemarkung Merl, Flur 5, Flurstücke 82 und 209; Planungsrechtliche Grundlage: Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gem. § 34 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB).

4. Genehmigung eines Bauantrages mit Ausnahme gemäß § 3 der Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre des vom Rat der Stadt Meckenheim zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes Nr. 20e, „Auf dem Steinbüchel“ vom 14.12.2011 für den Anbau von zwei offenen Windfängen an das best. Casino (Haupteingang u. Notausgang), Auf dem Steinbüchel 2, 53340 Meckenheim, Gemarkung Merl, Flur 5, Flurstück 206; Planungsrechtliche Grundlage: Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile gem. § 34 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB).

Meckenheim, den 06.11.2013

Gerd Gerres  
Leiter

---