

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20e „Auf dem Steinbüchel“, der Begründung mit Umweltbericht (Stand: Dezember 2011) im Rahmen des Verfahrens zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB am 24. Januar 2012 durchgeführten Bürgerinformationsveranstaltung sowie die von Seiten der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Anregungen und Hinweise wurden geprüft.

Der beigefügte Vermerk vom 24. Januar 2012 über die Bürgerbeteiligung wird zur Kenntnis genommen. Es wurden von Seiten der Öffentlichkeit keine Bedenken geltend gemacht. Den in der beigefügten Abwägungstabelle formulierten Beschlussempfehlungen der Verwaltung als Ergebnis der Abwägung wird zugestimmt.

- Anlagen 1 und 2 -

2. Es wird beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 20e „Auf dem Steinbüchel“ gemäß § 3 (2) BauGB einschließlich der Begründung mit Umweltbericht und die Artenschutzrechtliche Vorprüfung öffentlich auszulegen sowie parallel die Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB durchzuführen.