

TOP:



Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

61 - Stadtplanung, Liegenschaften

Vorl.Nr.: V/2014/02236

Datum: 15.08.2014

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss Stadtentwicklung Umwelt	für und	28.08.2014	öffentlich Entscheidung

Tagesordnung

Flächennutzungsplan der Stadt Meckenheim, 47. Änderung
- Abwägung der frühzeitigen Beteiligung der Bürger und Träger öffentlicher Belange und Offenlagebeschluss -

Beschlussvorschlag

- Die zum Entwurf der 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meckenheim und der Begründung mit Umweltbericht im Rahmen des Verfahrens zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am 16. Mai 2011 sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen und Hinweise wurden geprüft.

Der als Anlage beigefügte Aktenvermerk zur Bürgerbeteiligung vom 16. Mai 2011 wird zur Kenntnis genommen. Den in der als Anlage beigefügten Abwägungstabelle formulierten Beschlussempfehlungen der Verwaltung, als Ergebnis der Abwägung, wird zugestimmt.
- Anlagen 1 und 2 -
- Es wird beschlossen, die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meckenheim gemäß § 3 (2) BauGB einschließlich Begründung mit Umweltbericht, für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen sowie parallel die Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB durchzuführen.

- Anlagen 3, 3.1 und 4 -

3. Der Planentwurf zur Offenlage wird in vorliegender Form gebilligt.
- Anlage 5 -

Finanzielle Auswirkungen

Begründung

Auf die beigefügte Begründung nebst Umweltbericht und Darstellung des Geltungsbereiches sowie den Bebauungsplanentwurf wird verwiesen.
Der im Rahmen des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 15.03.2012 vorgelegte Fragenkatalog wurde zwischenzeitlich in Gänze abgearbeitet und in das vorliegende Bauleitplanverfahren eingearbeitet.

Meckenheim, den 15.08.2014

Christoph Lobeck
Sachbearbeiter

Waltraud Leersch
Fachbereichsleiterin

Anlagen:

Anlage 1 Vermerk über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung vom 16.05.2011
Anlage 2 Abwägungstabelle Träger öffentlicher Belange einschließlich der Schreiben
Anlage 3 u. 3.1 Begründung und Umweltbericht
Anlage 4 Geltungsbereich
Anlage 5 Entwurf zur 47. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meckenheim

Abstimmungsergebnis:

Ja

Nein

Enthaltungen