

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Meckenheim

An den Vorsitzenden des Rates der Stadt Meckenheim
Herrn Bürgermeister Bert Spilles

Der Fraktionsvorsitzende

Joachim Kühlwetter
Siebengebirgsring 59
53340 Meckenheim
Tel.: 0179 / 685 1778
E-Post: j.kuehlwetter@online.de

Aktenzeichen	Rat / Ausschuss	Datum
SAF Rat 12-2014	Rat	01.12.2014

Anfrage zum ÖPP- InhabermodeLL / Erfahrungsbericht

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

sehr geehrter Herr Spilles,

in seiner kommenden Sitzung am 10. Dezember 2014 wird der Rat über die Auftragsvergabe für den Rathausneubau entscheiden. Der Rathausneubau soll als sogenanntes ÖPP-Projekt durchgeführt werden. Daraus ergibt sich die Frage, welche Erfahrungen die Stadtverwaltung mit dem ersten Projekt dieser Art in Meckenheim, namentlich der Errichtung der Kita „Sonnengarten“ durch den privaten Partner Ed. Züblin AG gesammelt hat.

Im einzelnen haben wir diesbezüglich folgende Fragen

1. Wurde der ursprüngliche Zeitplan für die Errichtung und Fertigstellung eingehalten?
2. Sind der ursprüngliche Investitionskostenrahmen und das ursprüngliche Budget für Beraterkosten eingehalten worden?

3. Welcher Wirtschaftlichkeitsvorteil hat sich gegenüber einem herkömmlichen Beschaffungsverfahren für den Haushalt ergeben? Sind die laufenden Zahlungsverpflichtungen aus dem Projektvertrag geringer als die heute zu erwartenden Zins- und Tilgungslasten bei Finanzierung des Bauvorhabens durch den Haushalt?
4. Wie sind die ersten Erfahrungen nach der Inbetriebnahme in Bezug auf die bauliche Umsetzung der Maßnahme und die Nutzung des Gebäudes im täglichen Betrieb der Kindertagesstätte?

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Joachim Kühlwetter
-Fraktionsvorsitzender-
(im Original unterzeichnet und per E-Post versandt)