

Antwort der Verwaltung:

1. Der Zeitplan wurde mit 8,5 Monaten Bauzeit punktgenau eingehalten, so dass die Kindertagesstätte wie geplant Anfang August 2014 in Betrieb genommen werden konnte.
2. Das Budget von 2,63 Mio. € wurde trotz Mehrkosten eingehalten. Die Mehrkosten (weniger als 5% des Budgets) ergaben sich auf Grund von Änderungen in der Ausstattung.
3. Die geplante Haushaltsbelastung von ca. 118.500 € pro Jahr wird selbst bei einer 30-jährigen Zinsbindung um ca. 15.500 € pro Jahr unterschritten. Weiterhin werde das Beraterbudget für das Vertragscontrolling nicht voll ausgeschöpft.
4. Durch die in der funktionalen Ausschreibung formulierten Bedingungen ergeben sich verlängerte Mängelfristen, die im Regelfall 5 Jahre betragen und für Dach und Fassade auf 10 Jahre ausgeweitet sind.

Insgesamt ist festzuhalten, dass ein sehr enger zeitlicher Korridor durch die Firmen eingehalten wurde und der personelle Einsatz durch den Fachbereich Gebäudemanagement sehr hoch war.