

Herr TBG Witt informiert den Ausschuss aus aktuellem Anlass über den vor kurzem aufgetretenen Wasserschaden in der seit August 2014 in Betrieb genommenen neugebauten Kindertageseinrichtung „Sonnengarten“. Zeitgleich findet heute am 24.03.2015 eine Informationsveranstaltung der Verwaltung mit dem Bürgermeister für die Eltern und Erzieher statt.

Herr Witt erläutert den bisherigen Ablauf des Schadenfalls. Stockflecken hinter den Fußleisten wiesen auf einen Wasserleitungsschaden hin. Das Gebäude wurde daraufhin untersucht, es wurden Proben entnommen, Gutachter wurden hinzugezogen. Die Gutachter kommen zu dem Ergebnis, dass für die Nutzer der KiTa keine akute gesundheitliche Gefährdung besteht. Gemeinsam mit dem Generalunternehmen, die Firma Züblin AG, arbeitet die Stadt an einem Sanierungskonzept. Die notwendigen Reparatur- und Sanierungsarbeiten können jedoch nicht im laufenden Betrieb durchgeführt werden, daher muss die Einrichtung vorübergehend geschlossen werden. Es soll eine Zwischenlösung in Form einer Containeranlage auf dem Sportplatz an der Mühlenstraße realisiert werden. Ab Mitte Mai 2015 soll die provisorische KiTa dort bezugsfertig sein. Die erforderlichen Sanierungsarbeiten in der KiTa „Sonnengarten“ werden voraussichtlich 4 – 6 Monate in Anspruch nehmen.

Mit der Firma Züblin AG wird über die Übernahme der Kosten der Sanierungsmaßnahme als auch der Kosten für die Ersatzlösung in Form einer Containeranlage gesprochen. Es wird geprüft, ob es sich um einen Gewährleistungsschaden / Versicherungsschaden handelt.

Die AM stellen Fragen zu Einzelheiten des Wasserleitungsschadens und zur rechtlichen Einordnung des Falls. Die Fragen werden beantwortet.

Herr TBG Witt fragt die AM, ob gegenüber dem gewählten Standort der Containeranlage auf dem Sportplatz an der Mühlenstraße Bedenken bestehen? Die AM erheben keine Bedenken gegenüber diesem Standort.