

Der Bürgermeister

Mitteilung

63 - Bauordnung, Denkmalpflege

Vorl.Nr.: M/2015/02677

Datum: 09.11.2015

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus	24.11.2015	öffentlich	Kenntnisnahme

Tagesordnung

Mitteilungen über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen

Mitteilungstext

Mitteilung der Verwaltung an den Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus des Rates der Stadt Meckenheim über erteilte bauaufsichtliche Entscheidungen gem. § 15 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Meckenheim vom 23.11.2009 i. V. mit § 15 Abs. 4 sowie § 16 Abs. 1 Buchstabe f der Zuständigkeitsordnung der Stadt Meckenheim vom 17.06.2014.

1. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung für den Umbau und die Nutzungsänderung eines Fachwerkgehöftes auf einer Fläche der Gemarkung Lüftelberg, Flur 3, Flurstück Nr. 148, Flerzheimer Str. 12, 53340 Meckenheim. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 37 „Ortslage Lüftelberg“, 2. Änderung; hier: Überschreitung der festgesetzten **Dachneigung** von 28° bis 32° durch die Dachneigung des vorh. Daches von 40° und des neuen Daches von 38° und 40°. Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
2. Genehmigung eines Bauantrages mit Befreiung zum Neubau einer Doppelhaushälfte auf einer Fläche der Gemarkung Merl, Flur 4, Flurstück Nr. 943, Gravensteinerstr., 53340 Meckenheim. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 85 „Merler Keil“ 2. Änderung; hier: geringfügige

Überschreitung der südlich festgesetzten **Baugrenze** durch den geplanten Balkon im Obergeschoss. Planungsrechtliche Grundlage: Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

Meckenheim, den 09.11.2015

Christine Grzesik-Hoenig
Sachbearbeiterin

Gerd Gerres
Leiter