

# Produktbereich 09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

## Produktbeschreibung Produktbereich 09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

Stadt Meckenheim

<b>Produktbereich</b>	09	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation
-----------------------	----	---

### strategische Ziele

- es gibt einen Wohnungsbaustandard, der nachhaltigen Anforderungen entspricht, sowie geeigneten Wohnraum für alle Altersgruppen
- die Grundstücksgrößen sind nachfragegerecht

## Teilergebnishaushalt Produktbereich 09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen		311.400	198.000	140.000		
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.137.110	24.400	26.400	26.400	25.400	24.400
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	90.037	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
07	+ Sonstige ordentliche Erträge	21.846	458.550	3.250	402.250	1.602.250	1.402.250
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>1.248.993</b>	<b>824.350</b>	<b>257.650</b>	<b>598.650</b>	<b>1.657.650</b>	<b>1.456.650</b>
11	- Personalaufwendungen	371.816	385.510	398.190	402.140	406.160	363.330
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	184.542	780.550	494.050	374.050	194.050	191.550
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	8.946	8.750	7.950	8.650	8.650	8.850
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>565.304</b>	<b>1.174.810</b>	<b>900.190</b>	<b>784.840</b>	<b>608.860</b>	<b>563.730</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zeilen 10 und 17)</b>	<b>683.689</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zeilen 18 und 21)</b>	<b>683.689</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	15					
<b>25</b>	<b>= Außerordentliches Ergebnis (Zeilen 23 und 24)</b>	<b>15</b>					
<b>26</b>	<b>= Jahresergebnis (Zeilen 22 und 25)</b>	<b>683.703</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>
<b>29</b>	<b>= Ergebnis (Zeilen 26,27,28)</b>	<b>683.703</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>

## Teilfinanzhaushalt Produktbereich 09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen		311.400	198.000	140.000		
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.051.319	24.400	26.400	26.400	25.400	24.400
06	+ Kostenerstattungen, Kostenumlagen	84.286	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
07	+ Sonstige Einzahlungen	438					
<b>09</b>	<b>= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.136.043</b>	<b>365.800</b>	<b>254.400</b>	<b>196.400</b>	<b>55.400</b>	<b>54.400</b>
10	- Personalauszahlungen	376.025	385.510	398.190	402.140	406.160	363.330
12	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	1.280.074	780.550	494.050	374.050	194.050	191.550
15	- Sonstige Auszahlungen	9.050	8.750	7.950	8.650	8.650	8.850
<b>16</b>	<b>= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.665.148</b>	<b>1.174.810</b>	<b>900.190</b>	<b>784.840</b>	<b>608.860</b>	<b>563.730</b>
<b>17</b>	<b>= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-529.105</b>	<b>-809.010</b>	<b>-645.790</b>	<b>-588.440</b>	<b>-553.460</b>	<b>-509.330</b>
18	+ Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen					900.000	
19	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	1.281.335	999.064	116.000	779.000	2.889.000	2.529.000
21	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	341.550					
<b>23</b>	<b>= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>1.622.885</b>	<b>999.064</b>	<b>116.000</b>	<b>779.000</b>	<b>3.789.000</b>	<b>2.529.000</b>
24	- Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	3.301.981	5.011.948	3.600.000	2.380.000	2.500.000	1.130.000
25	- Auszahlungen für Baumaßnahmen	486					
<b>30</b>	<b>= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>3.302.468</b>	<b>5.011.948</b>	<b>3.600.000</b>	<b>2.380.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.130.000</b>
<b>31</b>	<b>= Saldo aus Investitionstätigkeit (Zeilen 23 und 30)</b>	<b>-1.679.582</b>	<b>-4.012.884</b>	<b>-3.484.000</b>	<b>-1.601.000</b>	<b>1.289.000</b>	<b>1.399.000</b>
<b>32</b>	<b>= Finanzmittelüberschuss/ -fehlbetrag</b>	<b>-2.208.688</b>	<b>-4.821.894</b>	<b>-4.129.790</b>	<b>-2.189.440</b>	<b>735.540</b>	<b>889.670</b>
<b>38</b>	<b>= Änderung des Bestandes an eigenen Finanzmitteln</b>	<b>-2.208.688</b>	<b>-4.821.894</b>	<b>-4.129.790</b>	<b>-2.189.440</b>	<b>735.540</b>	<b>889.670</b>
<b>41</b>	<b>= Liquide Mittel (Zeilen 38, 39 und 40)</b>	<b>-2.208.688</b>	<b>-4.821.894</b>	<b>-4.129.790</b>	<b>-2.189.440</b>	<b>735.540</b>	<b>889.670</b>

# Produktbereich 09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

Räumliche Planung und  
Entwicklung

## Produktbeschreibung Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

<b>Produktbereich</b>	09	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation
<b>Produktgruppe</b>	511	Räumliche Planungs und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformation
<b>Produkt</b>	511.1	Räumliche Planung und Entwicklung

### Kurzbeschreibung

- Planung und Überwachung der städtebaulichen Entwicklung in Meckenheim

### Zielgruppen

Bürger/-innen und Unternehmen, die in der Stadt Meckenheim bauen wollen

### externe Schnittstellen

Träger öffentlicher Belange, Gerichte, Polizei, Bürgergruppen/ -initiativen

### interne Schnittstellen

interne Fachbereiche, alle Produkte

### Verantwortl. Person

Waltraud Leersch

### Auftragsgrundlage

Baugesetzbuch (BauGB), Bauordnung NRW, Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG), Straßen- und Wegegesetz NRW (StrWG), Personenbeförderungsgesetz (PBefG), Bundesfernstraßengesetz (FStrG), Landesenteignungs- und Entschädigungsgesetz (EEG NRW)

### Budgetierung

Auf die im Vorbericht zum Haushaltsplan 2016 dargestellten Budgeterläuterungen wird verwiesen.

### strategische Ziele

siehe Beschreibung Produktbereich

### allgemeine Ziele

- Sicherstellung, dass die Stadt Meckenheim ein attraktiver Wohn- und Wirtschaftsstandort bleibt
- Stabilisierung und positive Weiterentwicklung der Einwohnerzahlen

## Teilergebnishaushalt Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
<b>02</b>	<b>+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen</b>		<b>311.400</b>	<b>198.000</b>	<b>140.000</b>		
4141010	Zuweisungen vom Land für laufende Zwecke		311.400	198.000	140.000		
<b>05</b>	<b>+ Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>1.137.110</b>	<b>24.400</b>	<b>26.400</b>	<b>26.400</b>	<b>25.400</b>	<b>24.400</b>
4411060	Pacht für Kleingartengelände	5.113	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100
4411100	Pachten	29.896	19.000	21.000	21.000	20.000	19.000
4421090	Erträge aus Verkauf Umlaufvermögen	1.092.916					
4461050	Erträge aus Gestattungen etc.	9.186	300	300	300	300	300
<b>06</b>	<b>+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen</b>	<b>90.037</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
4488070	Erstattungen von Bauleitplanungskosten	90.037	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
<b>07</b>	<b>+ Sonstige ordentliche Erträge</b>	<b>21.846</b>	<b>458.550</b>	<b>3.250</b>	<b>402.250</b>	<b>1.602.250</b>	<b>1.402.250</b>
4541000	Erträge aus Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	21.846	57.550	2.250	2.250	2.250	2.250
4541010	Erträge aus Veräußerung von Gewerbeflächen		401.000	1.000	400.000	1.600.000	1.400.000
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>1.248.993</b>	<b>824.350</b>	<b>257.650</b>	<b>598.650</b>	<b>1.657.650</b>	<b>1.456.650</b>
<b>11</b>	<b>- Personalaufwendungen</b>	<b>371.816</b>	<b>385.510</b>	<b>398.190</b>	<b>402.140</b>	<b>406.160</b>	<b>363.330</b>
5011000	Dienstbezüge der Beamten	42.751	46.410	46.780	47.240	47.710	48.180
5012000	Dienstbezüge für tariflich Beschäftigte	258.395	267.050	276.710	279.470	282.270	248.540
5022000	Beiträge zur Versorgungskasse für tariflich Beschäftigte	19.967	20.700	21.400	21.600	21.820	19.210
5032000	Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	49.839	50.430	52.390	52.910	53.430	46.530
5091000	Pauschalierte Lohnsteuer	863	920	910	920	930	870
<b>13</b>	<b>- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>184.542</b>	<b>780.550</b>	<b>494.050</b>	<b>374.050</b>	<b>194.050</b>	<b>191.550</b>
5237010	Erstattungen an private Unternehmen und natürliche Personen	384					
5238020	Bauleitplanungsaufwendungen für Dritte	87.526	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
5241070	Grundsteuer, Straßenreinigung, Winterwartung	9.167	8.500	11.000	11.000	11.000	8.500
5241150	Bewirtschaftungskosten Infrastrukturvermögen	425	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
5291040	Softwarepflege und Schulung anderer Anbieter	1.547	1.550	1.550	1.550	1.550	1.550
5291110	Bauleitplanungsaufwendungen	83.419	200.000	100.000	120.000	130.000	130.000
5291200	Aufwendungen für Grundstücksverkäufe	1.841	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000
5291210	Sonstige Dienstleistungen	233	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
5291260	Planungsaufwendungen für IHK		519.000	330.000	190.000		
<b>16</b>	<b>- Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	<b>8.946</b>	<b>8.750</b>	<b>7.950</b>	<b>8.650</b>	<b>8.650</b>	<b>8.850</b>
5412100	Fort- und Weiterbildung	4.747	3.900	3.500	4.000	4.000	4.200
5422030	Pachten	3.351	3.350	3.350	3.350	3.350	3.350

## Teilergebnishaushalt Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
5431000	Geschäftsaufwendungen	539	1.500	1.100	1.300	1.300	1.300
5431090	Mitgliedsbeiträge	310					
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>565.304</b>	<b>1.174.810</b>	<b>900.190</b>	<b>784.840</b>	<b>608.860</b>	<b>563.730</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zeilen 10 und 17)</b>	<b>683.689</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zeilen 18 und 21)</b>	<b>683.689</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>
<b>23</b>	<b>+ Außerordentliche Erträge</b>	<b>15</b>					
4911020	Periodenfremde Erträge	15					
<b>25</b>	<b>= Außerordentliches Ergebnis (Zeilen 23 und 24)</b>	<b>15</b>					
<b>29</b>	<b>= Ergebnis (Zeilen 26,27,28)</b>	<b>683.703</b>	<b>-350.460</b>	<b>-642.540</b>	<b>-186.190</b>	<b>1.048.790</b>	<b>892.920</b>

### Erläuterungen

#### Sachkonto 4141010

Die Planungsaufwendungen für die bauliche Entwicklung der Altstadt im Rahmen des Integrierten Handlungskonzeptes (IHK) werden vom Land mit 60% gefördert.

#### Sachkonto 4411100

Der Ansatz beinhaltet auch Pachten für Grundstücke im Bereich des Unternehmerparkes Kottenforst bis zu deren Weiterverkauf.

#### Sachkonto 4541000

Unter diesem Sachkonto werden die Erträge aus der Veräußerung von Grünflächen und Spielplatzflächen über Buchwert veranschlagt (Aktionen Grünfläche und Baulücke).

#### Sachkonto 4541010

Hier werden die Erträge aus der Veräußerung von Gewerbeflächen des Unternehmerparkes Kottenforst veranschlagt. Ebenso sind Erträge für den Bau von Betriebsleiterwohnungen aus dem Gewerbegebiet Werner-von-Siemens-Straße vorgesehen.

#### Sachkonto 5241070

Unter diesem Sachkonto wird die Grundsteuer für unbebaute Grundstücke einschließlich der Grundstücke im Unternehmerpark Kottenforst veranschlagt.



### **Sachkonto 5291110**

Hierunter werden Bauleitplanungen aus laufenden Aufträgen zum Thema Windenergie veranschlagt, da die Planungen noch nicht abschließend in 2015 durchgeführt wurden. Darüber hinaus werden Mittel für die Neuplanung des Bahnhofes, des Marktplatzes und der Oberen Mühle veranschlagt.

### **Sachkonto 5291260**

Hierunter werden Planungsaufwendungen für die bauliche Entwicklung der Altstadt im Rahmen des Integrierten Handlungskonzeptes (IHK) veranschlagt. Die Planungen für das bauliche Entwicklungskonzept und die Gestaltungssatzung wurden in 2015 nicht abschließend durchgeführt. Darüber hinaus ist für 2016 die erste Umsetzung des Fassadenprogramms vorgesehen. Hierfür werden 230.000 Euro benötigt.

## Teilfinanzhaushalt Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
<b>02</b>	<b>+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen</b>		<b>311.400</b>	<b>198.000</b>	<b>140.000</b>		
6141010	Ez. Zuweisungen vom Land für laufende Zwecke		311.400	198.000	140.000		
<b>05</b>	<b>+ Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>1.051.319</b>	<b>24.400</b>	<b>26.400</b>	<b>26.400</b>	<b>25.400</b>	<b>24.400</b>
6411060	Ez. Pacht für Kleingartengelände	5.113	5.100	5.100	5.100	5.100	5.100
6411100	Ez. Pachten	29.935	19.000	21.000	21.000	20.000	19.000
6421090	Ez. Verkauf Umlaufvermögen	1.007.085					
6461050	Ez. aus Gestattungen etc.	9.186	300	300	300	300	300
<b>06</b>	<b>+ Kostenerstattungen, Kostenumlagen</b>	<b>84.286</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
6488070	Ez. Erstattungen von Bauleitplanungskosten	84.286	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
<b>07</b>	<b>+ Sonstige Einzahlungen</b>	<b>438</b>					
6599010	Ez. Rückzahlung Gehaltsvorschuss	424					
<b>09</b>	<b>= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.136.043</b>	<b>365.800</b>	<b>254.400</b>	<b>196.400</b>	<b>55.400</b>	<b>54.400</b>
<b>10</b>	<b>- Personalauszahlungen</b>	<b>376.025</b>	<b>385.510</b>	<b>398.190</b>	<b>402.140</b>	<b>406.160</b>	<b>363.330</b>
7011000	Az. Dienstbezüge der Beamten	46.536	46.410	46.780	47.240	47.710	48.180
7012000	Az. Dienstbezüge für tariflich Beschäftigte	258.395	267.050	276.710	279.470	282.270	248.540
7022000	Az. Beiträge zur Versorgungskasse für tariflich Beschäftigte	19.967	20.700	21.400	21.600	21.820	19.210
7032000	Az. Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	49.839	50.430	52.390	52.910	53.430	46.530
7091000	Az. Pauschalierte Lohnsteuer	863	920	910	920	930	870
7093000	Az. Gehaltsvorschuss	424					
<b>12</b>	<b>- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>1.280.074</b>	<b>780.550</b>	<b>494.050</b>	<b>374.050</b>	<b>194.050</b>	<b>191.550</b>
7237010	Az. Erstattungen an private Unternehmen und natürliche Personen	384					
7238020	Az. Bauleitplanung für Dritte	87.652	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
7241070	Az. Grundsteuer, Straßenreinigung, Winterwartung	9.167	8.500	11.000	11.000	11.000	8.500
7241150	Az. Bewirtschaftung Infrastrukturvermögen	425	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
7281000	Az. Allgemeine Sachleistungen	1.101.485					
7291040	Az. Softwarepflege und Schulung anderer Anbieter	1.547	1.550	1.550	1.550	1.550	1.550
7291110	Az. Bauleitplanung	77.340	200.000	100.000	120.000	130.000	130.000
7291200	Az. für Grundstücksverkäufe	1.841	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000
7291210	Az. Sonstige Dienstleistungen	233	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
7291260	Az. Planungsleistungen für IHK		519.000	330.000	190.000		

## Teilfinanzhaushalt Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
<b>15</b>	<b>- Sonstige Auszahlungen</b>	<b>9.050</b>	<b>8.750</b>	<b>7.950</b>	<b>8.650</b>	<b>8.650</b>	<b>8.850</b>
7412100	Az. Fort- und Weiterbildung	4.747	3.900	3.500	4.000	4.000	4.200
7422030	Az. Pachten	3.351	3.350	3.350	3.350	3.350	3.350
7431000	Az. Geschäftsaufwendungen	642	1.500	1.100	1.300	1.300	1.300
7431090	Az. Mitgliedsbeiträge	310					
<b>16</b>	<b>= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.665.148</b>	<b>1.174.810</b>	<b>900.190</b>	<b>784.840</b>	<b>608.860</b>	<b>563.730</b>
<b>17</b>	<b>= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-529.105</b>	<b>-809.010</b>	<b>-645.790</b>	<b>-588.440</b>	<b>-553.460</b>	<b>-509.330</b>
<b>18</b>	<b>+ Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen</b>					<b>900.000</b>	
6811000	Ez. Investitionszuwendung vom Land					900.000	
<b>19</b>	<b>+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen</b>	<b>1.281.335</b>	<b>999.064</b>	<b>116.000</b>	<b>779.000</b>	<b>2.889.000</b>	<b>2.529.000</b>
6821000	Ez. über Buchwert aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	289.621	57.550	2.250	2.250	2.250	2.250
6821010	Ez. über Buchwert aus der Veräußerung von Gewerbeflächen	2.500	401.000	1.000	400.000	1.600.000	1.400.000
6821020	Ez. Buchwert aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	989.214	540.514	112.750	376.750	1.286.750	1.126.750
<b>21</b>	<b>+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten</b>	<b>341.550</b>					
6881020	Ez. Erschließungsbeiträge nach dem BauGB	341.550					
<b>23</b>	<b>= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>1.622.885</b>	<b>999.064</b>	<b>116.000</b>	<b>779.000</b>	<b>3.789.000</b>	<b>2.529.000</b>
<b>24</b>	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden</b>	<b>3.301.981</b>	<b>5.011.948</b>	<b>3.600.000</b>	<b>2.380.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.130.000</b>
7821000	Az. für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden, Betriebsvorrichtungen	3.301.981	5.011.948	3.600.000	2.380.000	2.500.000	1.130.000
<b>25</b>	<b>- Auszahlungen für Baumaßnahmen</b>	<b>486</b>					
7851001	Az. für Hochbaumaßnahmen	15					
7852001	Az. für Tiefbaumaßnahmen	471					
<b>30</b>	<b>= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>3.302.468</b>	<b>5.011.948</b>	<b>3.600.000</b>	<b>2.380.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.130.000</b>
<b>31</b>	<b>= Saldo aus Investitionstätigkeit (Zeilen 23 und 30)</b>	<b>-1.679.582</b>	<b>-4.012.884</b>	<b>-3.484.000</b>	<b>-1.601.000</b>	<b>1.289.000</b>	<b>1.399.000</b>
<b>32</b>	<b>= Finanzmittelüberschuss/ -fehlbetrag</b>	<b>-2.208.688</b>	<b>-4.821.894</b>	<b>-4.129.790</b>	<b>-2.189.440</b>	<b>735.540</b>	<b>889.670</b>
6911010	Ez. Außerordentlich	15					
<b>38</b>	<b>= Änderung des Bestandes an eigenen Finanzmitteln</b>	<b>-2.208.688</b>	<b>-4.821.894</b>	<b>-4.129.790</b>	<b>-2.189.440</b>	<b>735.540</b>	<b>889.670</b>

## Teilfinanzhaushalt Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2014	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
41	= Liquide Mittel (Zeilen 38, 39 und 40)	-2.208.688	-4.821.894	-4.129.790	-2.189.440	735.540	889.670

## Investitionen Produkt 511.1 Räumliche Planung und Entwicklung

Stadt Meckenheim

<b>Produktbereich</b>	09	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation
<b>Produktgruppe</b>	511	Räumliche Planungs und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformation
<b>Produkt</b>	511.1	Räumliche Planung und Entwicklung

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2015	Ansatz 2016	Verpflichtungs-ermächtigungen	Finanzplan 2017	Finanzplan 2018	Finanzplan 2019
<b>OBER Oberhalb der festgesetzten Wertgrenze</b>						
I-11-014 Unternehmerpark Kottenforst (ASB-Flächen)	4.500.000	1.850.000	13.214.000	1.680.000	1.020.000	-190.000
19 + Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	320.000			320.000	1.280.000	1.120.000
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden und Betriebsvorrichtungen	4.820.000	1.850.000	13.214.000	2.000.000	2.300.000	930.000
I-12-010 Altstadt-Umsetzung Integriertes Handlungskonzept		1.400.000	100.000	100.000	-900.000	
18 + Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen					900.000	
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden und Betriebsvorrichtungen		1.400.000	100.000	100.000		
I-12-012 Grundstück HWRB Erzdorf				80.000		
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden und Betriebsvorrichtungen				80.000		
I-13-002 Ankauf Grundst. Bauleitplanung & Verkehrsflächen	200.000	200.000	2.200.000	200.000	200.000	200.000
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden und Betriebsvorrichtungen	200.000	200.000	2.200.000	200.000	200.000	200.000
I-14-023 Errichtung "Kita Merler Keil"		150.000				
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, Gebäuden und Betriebsvorrichtungen		150.000				
I-GB-GEWFL Veräußerung von Gewerbeflächen	-161.964	-106.000				
19 + Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	161.964	106.000				
I-GRUND Veräußerung von sonstigen Grundstücken	-58.550	-6.750		-56.750	-6.750	-6.750
19 + Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	58.550	6.750		56.750	6.750	6.750
<b>Summe</b>	<b>4.479.486</b>	<b>3.487.250</b>	<b>15.514.000</b>	<b>2.003.250</b>	<b>313.250</b>	<b>3.250</b>

### Erläuterungen

#### Auszahlungen für den Grundstückserwerb

Veranschlagt werden Mittel für den Ankauf von Grundstücken zur Umsetzung von Bauleitplanungen und von Verkehrsflächen (Ausgleichsflächen B-Plan 114, Straßenfläche B-Plan 119 u.a.).

Weiterhin bleibt die Stadt Meckenheim Eigentümerin des Grundstückes für den Neubau der Kindertagesstätte "Merler Keil" und muss daher die anfallenden Erschließungsbeiträge aufbringen. Hierfür sind 150.000 Euro vorgesehen.

Schließlich ist der Ankauf von Grundstücken für die bauliche Entwicklung der Altstadt, insbesondere des Marktplatzes, vorgesehen. Hierfür werden Mittel in Höhe von 1.500.000 Euro, nämlich 1.400.000 Euro in 2016 und 100.000 Euro in 2017, veranschlagt.

### **Auszahlungen für den Grundstückserwerb des Umlaufvermögens**

Veranschlagt werden Mittel für den Ankauf von Grundstücken zur Umsetzung von Bauleitplanungen (hier Grundstücke zur östlichen Erweiterung des Industrieparks Kottenforst).