

**Auszug aus der Niederschrift der 9. Sitzung des
Ausschusses für Bau, Vergabe,
Wirtschaftsförderung und Tourismus vom
01.03.2016**

6	Jahresbilanz der Wirtschaftsförderung der Stadt Meckenheim	I/2016/02761
---	--	--------------

Der Wirtschaftsförderer Herr Schwindenhammer informiert die Ausschussmitglieder über seine Arbeit im Jahr 2015 in Form einer Jahresbilanz, welche mittels einer Präsentation aufgezeigt wird. Diese enthält außerdem einen Ausblick auf das Jahr 2016 bzw. auf die künftigen geplanten Aufgaben und Vorhaben der Wirtschaftsförderung. Im Rahmen seines Vortrags wird zudem ein kurzer Filmausschnitt des WDR-Westdeutschen Rundfunks gezeigt, welcher viele Dinge zeigt, die die Stadt Meckenheim ausmachen.

Die Fragen der Ausschussmitglieder werden in der Sitzung beantwortet.

Themenpunkte der Fragen waren u.a. Leerstände und Verkaufsflächen im Einzelhandel, mögliche Nutzungsoptionen des Bürogebäudes am Neuen Markt 34–36, welches derzeit noch an das Jobcenter Rhein-Sieg vermietet ist sowie die (weitere) Duldung und Erlaubnis zur Durchführung von sog. Trödelmärkten im Stadtgebiet, in Verbindung mit der damit verbundenen Sondernutzungsgebühr.

Zum Thema Einzelhandelsentwicklung weist Herr TBG Witt die Ausschussmitglieder auf die Arbeit des Stadtentwicklungsausschusses sowie den nächsten Workshop am 15.03.2016 für interessierte Bürgerinnen und Bürger bzgl. der Gestaltung des Marktplatzes in der Altstadt hin. Es handelt sich um eine Veranstaltung im Rahmen des „integrierten Handlungskonzeptes Altstadt“, welches als Ideenwettbewerb und Bürgerdiskussionsforum ausgerichtet ist.

Herr Bürgermeister Spilles informiert auf Nachfrage eines Ausschussmitgliedes darüber, dass die bisherige Mieterin bzw. Betreiberin der Gaststätte im Bahnhof Meckenheim, ein neues Ladenlokal in der Hauptstraße bezogen hat. Dies stand jedoch nicht in Verbindung mit den vorherrschenden Schwierigkeiten im Hinblick auf den Bau der Personenunterführung durch die Deutsche Bahn AG.

Herr TBG Witt spricht die laufenden Verkaufs- und Vertragsverhandlungen mit dem potenziellen neuen Eigentümer des Bahnhofsgebäudes an. Vor dem endgültigen Abschluss des Vertrages sollen jedoch die technischen Details zum Sanierungskonzept für die Personenunterführung vorliegen, um dies in die Gespräche mit dem Investor einfließen zu lassen.

Auf die Frage eines Ausschussmitgliedes zur bevorstehenden Erweiterung des Gewerbegebietes „Unternehmerpark Kottenforst“ und dessen Vermarktung antwortet Herr Schwindenhammer, dass das Konzept hierzu aktuell erarbeitet wird.

Die Ausführungen von Herrn Schwindenhammer werden von den Ausschussmitgliedern lobend und dankend zur Kenntnis genommen.

Meckenheim, den 08.06.2016

Martin Hammelstein
Schriftführer