

TOP:

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

61 - Stadtplanung, Liegenschaften

Vorl.Nr.: V/2017/03067

Datum: 05.01.2017

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	26.01.2017	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Wohnungsmarktanalyse für den Rhein-Sieg-Kreis, hier: Ergänzung für die Daten der Stadt Meckenheim

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Begründung

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt vom 08.12.2016 hat die Verwaltung auf die vom empirica Institut erstellte und dem Kreistag im November 2016 präsentierte „**Regionale Wohnraumbedarfsanalyse für den Rhein-Sieg-Kreis**“ hingewiesen (I/2016/03030) und dargestellt, dass diese Analyse eine Basis legt zur weiteren Konkretisierung der zukünftigen Wohnungsmarktpolitik für die Stadt Meckenheim. Die Verwaltung hat im Ausschuss ebenso die Bedeutung der Wohnungsmarktanalyse als Datengrundlage, insbesondere vor dem Hintergrund des im Änderungsverfahren befindlichen Regionalplanes, dargelegt.

Der Ausschuss beauftragte die Verwaltung, Kontakt mit dem Unternehmen empirica mit dem Ziel aufzunehmen, die vom Rhein-Sieg-Kreis in Auftrag gegebene Studie zur Wohnraumbedarfsanalyse um konkrete Daten für die Stadt Meckenheim zu ergänzen. Unter dem Vorbehalt eines Kostenrahmens und dem Verzicht auf eine kostenintensive

Neuerhebung von Datenmaterial soll die Verwaltung den Auftrag zeitnah aussprechen, sodass die Ergebnisse in einem der ersten Ausschusssitzungen im Jahr 2017 vorgestellt werden können.

Das Empirica Institut konnte somit im Dezember 2016 beauftragt werden. Die Ergebnisse mit Darstellung der bisherigen Entwicklung von Demografie und Wohnungsmarkt in Meckenheim inklusive Modellrechnungen zur möglichen Verteilung der zukünftigen Wohnungsnachfrage des Westlichen Kreisgebiets auf die Stadt Meckenheim bis 2030, wird von Empirica vorgestellt.

Meckenheim, den 05.01.2017

Waltraud Leersch
Fachbereichsleiterin

Heinz-Peter Witt
Technischer Beigeordneter

Abstimmungsergebnis:

Ja

Nein

Enthaltungen