

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, eine Besichtigung der Rathaus-Baustelle vor einer der nächsten Ausschuss-Sitzungen durchzuführen. Aktuell ist dies aufgrund der baulichen Situation nicht möglich. Anschließend erläutert Herr Satzer vom Fachbereich Gebäudemanagement den aktuellen Sachstand zum Neubau des Rathauses und der Jungholzhalle anhand einer Präsentation samt Bildern zum aktuellen Baufortschritt.

Es gibt derzeit keine nennenswerten Abweichungen vom Bauzeitenplan.

Beim Auskoffern der Baugrube fand sich unter den Pflasterbereichen eine Bitumenschicht, welche zuvor nicht vom Baugrundgutachter festgestellt worden war. Hierdurch hat sich ein Nachtrag i.H.v. 12.000 EURO in Bezug auf die ausgehobenen Flächen ergeben. Sollte sich bei dem weiteren Aushub ein ähnliches Bild zeigen, liegt ein auskömmlicher Einheitspreis zugrunde, um ggf. eine adäquate Abrechnung vorzunehmen.

Außerdem ist die Schaffung einer Lösung bzgl. einer Querungshilfe für den Bereich der Bushaltestelle am Siebengebirgsring erforderlich. Zwischen der Polizei und dem Fachbereich 66 erfolgte bereits eine Abstimmung hinsichtlich der Errichtung einer 2 m breiten Querungshilfe, an ähnlicher Position, wo sich diese jetzt auch befindet. Die damit zusammenhängenden Leistungen liegen außerhalb des Baufeldes und müssen entsprechend gesondert beauftragt und vergütet werden. Ob die Firma Goldbeck oder ein anderes Unternehmen die Arbeiten durchführen wird, ist noch offen.

AM Hr. Koll spricht das Thema Außenanlagengestaltung an und würde es bevorzugen, wenn diese zum Zeitpunkt des Einzugs der Verwaltung und der Fraktionen bereits (weitestgehend) fertig gestellt sein sollten. In diesem Zusammenhang möchte die CDU-Fraktion zudem einen (Apfel-)Baum innerhalb der Anlage spenden.

Die Außenanlagen sollen zum Übergabetermin fertig sein. Dies beinhaltet auch die Gestaltung der Straßenbeleuchtung (Stadtwerke). Hierbei sollen Leuchten verwendet werden, welche auch sonst innerhalb der Stadt Meckenheim eingesetzt werden.

Die weiteren Fragen der Ausschussmitglieder werden in der Sitzung beantwortet.