

Der Bürgermeister

An die
Damen und Herren Mitglieder
des Ausschusses für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus und
des Ausschusses für Schule, Sport und Kultur

nachrichtlich an alle Ratsmitglieder

Meckenheim, 06.03.2017

Einladung

zur 1. gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus und des Ausschusses für Schule, Sport und Kultur

Termin : 15.03.2017, 18:00 Uhr

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Im Ruhrfeld 16, 53340 Meckenheim,
Sitzungssaal S 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur vorgenannten Sitzung wird herzlich eingeladen.

Verteiler: Ausschuss Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus

Ratsmitglieder CDU

Decker, Ralf
Koll, Ferdinand
Krüger, Irene
Schwaner, Siegfried
Zschaubitz, Lothar

Ratsmitglieder SPD

Rebhan, Erdmute

Ratsmitglieder BfM

Schulten, Helmut

Sachkundige Bürger/innen CDU

Krüger, Joachim

Sachkundige Bürger/innen SPD

Albrecht, Werner

Sachkundige Bürger/innen BfM

Nöthen, Hermann-Josef

Sachkundige Bürger/innen Bündnis 90/Die Grünen

Ummenhofer, Stefan Dr.

Sachkundige Bürger/innen UWG

Brackmann, Olaf

Sachkundige Bürger/innen FDP

Günter, Erich-Joachim Dr.

Verteiler: Ausschuss Schule, Sport und Kultur

Ratsmitglieder CDU

Friedrich, Rainer
Gutsche, Sabrina
Leupold, Martin
Sell, Michael
Tayfur, Ali Can

Ratsmitglieder SPD

Engelhardt, Rolf
Wiens, Heidi

Ratsmitglieder BfM

Pusch, Klaus-Jürgen

Ratsmitglieder Bündnis 90/Die Grünen

Hasenberg, Tobias

Sachkundige Bürger/innen CDU

Sossalla, Dieter

Sachkundige Bürger/innen BfM

Ohm, Dieter

Sachkundige Bürger/innen UWG

Möllenbeck, Arthur

Sachkundige Bürger/innen FDP

Muermann, Bettina

Vertreter der Schulen

Bahrouz, Dirk
Gahl, Julia
Hauck, Peter
Hesseler, Claudia
Stühm, Corinna
Vitt, Gabriele
Zappe, Marion

Vertreter der Kath. Kirche

Steffl, Franz-Josef

Vertreter der Ev. Kirche

Mathy, Christiane

Gäste: pbs architekten, Herr Böhning

Verwaltung

Presse

A. Tagesordnung öffentlicher Teil

1. Bestellung einer Schriftführerin
2. Anerkennung der Tagesordnung
3. Neukonzeptionen der GGS Merl und KGS Merl V/2017/03129

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Schulten
Vorsitzender Ausschuss für
Bau, Vergabe,
Wirtschaftsförderung und
Tourismus

Holger Jung
Erster Beigeordneter

Rolf Engelhardt
Vorsitzender Ausschuss
Schule, Sport und Kultur

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

40 - Bildung, Kultur und Sport

Vorl.Nr.: V/2017/03129

Datum: 23.02.2017

Gremium	Sitzung am		
Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus	15.03.2017	öffentlich	Vorberatung
Ausschuss für Schule, Sport und Kultur	15.03.2017	öffentlich	Vorberatung
Haupt- und Finanzausschuss	22.03.2017	öffentlich	Vorberatung
Rat	05.04.2017	öffentlich	Entscheidung

Tagesordnung

Neukonzeptionen der GGS Merl und KGS Merl

Beschlussvorschlag

1. Der Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus und der Ausschuss für Schule, Sport und Kultur nehmen die Konzepte für die Gemeinschaftsgrundschule Meckenheim-Merl sowie die Katholische Grundschule Meckenheim-Merl zur Kenntnis und empfehlen dem Haupt- und Finanzausschuss, über die Veränderungsliste Mittel in Höhe von 4.600.000,- € für die GGS Merl, 4.000.000,- € für die KGS Merl und 800.000,- € für die Interimslösung in den Haushalt einzustellen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, bis zur Sitzung des HFA am 22.03.2017 die Mittelplanung und -verteilung für den Doppelhaushalt 2017/2018 sowie die Finanzplanung der Folgejahre vorzulegen.
3. Die Sanierung der Hausmeisterwohnungen der beiden Grundschulen werden bei der Projektierung zurückgestellt.

4. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Ingenieurverträge vorzubereiten und die Ergebnisse der nachfolgenden Planungsschritte den entsprechenden Fachausschüssen zur Beratung und ggf. Beschlussfassung vorzulegen.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmittel vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> entfällt	Wenn ja Budget:	Wenn nein Deckungsvorschlag:
Stellungnahme: Die Einstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die Umsetzung der Neukonzeptionierung und Sanierung der Gemeinschaftsgrundschule Meckenheim-Merl sowie Katholischen Grundschule Meckenheim-Merl sollen über die Veränderungsliste aufgenommen werden.			

Begründung

Allgemein:

In der Sitzung des Ausschusses für Schule, Sport und Kultur am 30.06.2016 wurde der Beschluss gefasst, dass unter Einbeziehung der Aussagen des beschlossenen Schulentwicklungsplanes, den tatsächlich vorhandenen und in der Prognose für den Primarbereich zu erwartenden Kinderzahlen in Meckenheim sowie unter Berücksichtigung der jeweiligen Schulkonzepte die Gemeinschaftsgrundschule Meckenheim-Merl sowie die Katholische Grundschule Meckenheim-Merl ausgebaut und neukonzeptioniert werden sollen. Die Konzeptionen sollten an beiden Schulen ein bedarfsgerechtes Ganztagsangebot vorsehen sowie die Belange der Inklusion und des gemeinsamen Lernens im Kontext der gesamten Meckener Schullandschaft insgesamt angemessen berücksichtigen. Hierbei sollte auch die Bildung von Schwerpunktschulen in die Überlegungen einbezogen werden.

Die mit der Erstellung des Konzeptes beauftragte Firma pbs Architekten (Aachen) hat in der Zeit vom 2. Januar 2017 bis 6. Januar 2017 die Bestandsaufnahme der beiden Merler Grundschulen durchgeführt. In Folge der Bestandsaufnahme wurden detaillierte Bestandszeichnungen angefertigt. Parallel zur Begehung der Gebäude wurden Schadstoffanalysen durchgeführt. Die Auswertung der Proben dauert derzeit noch an.

Die Neukonzeptionierung und die damit einhergehende Neugestaltung der jeweiligen Grundrisspläne sind in Abstimmung mit den beiden Schulleitungen erfolgt. Bei der Planung wurden zusätzlich brandschutztechnisch sowie energetisch notwendige Maßnahmen berücksichtigt.

Die von pbs vorgeschlagene Neukonzeptionierung zur GGS Merl und KGS Merl ist im Ratsinformationssystem hinterlegt.

Die Sanierung der jeweiligen Turnhallen sowie dazugehörigen Hausmeisterwohnungen sind im Kostenplan ebenfalls enthalten. Die Verwaltung schlägt jedoch vor, die Sanierung der beiden Hausmeisterwohnungen vorerst nicht durchzuführen. Für die Umsetzung des Schulkonzeptes ist die Nutzung der Räumlichkeiten nicht vorgesehen. Über die weitere Verwendung muss zu einem späteren Zeitpunkt entschieden werden.

Da sich die KGS Merl als für den Einbau eines Aufzuges geeigneterer Schule herausgestellt hat, schlägt die Verwaltung hier die Bildung einer Schwerpunktschule für körperlich und motorisch behinderte Kinder vor.

Im Übrigen wird auf die im Ratsinformationssystem hinterlegten Maßnahmenbeschreibungen der einzelnen Schulen verwiesen.

Kostenaufteilung:

Neukonzeptionierung der GGS Merl: **4.600.000,- €**

Schulgebäude und Turnhalle*: 4.600.000,- €
(Hausmeisterwohnung: 180.000,- €)

* Aufgrund der Gebäudebeschaffenheit (ein durchgehendes Dach) kann keine Trennung von Schulgebäude und Turnhalle erfolgen.

Neukonzeptionierung der KGS Merl: **4.000.000,- €**

Schulgebäude: 2.700.000,- €
Turnhalle: 1.300.000,- €
(Hausmeisterwohnung: 190.000,- €)

Interimslösung: **800.000,- €**

Die Verwaltung wird bis zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 22.03.2017 sowie Rates am 05.04.2017 die Mittelplanung und -verteilung für den Doppelhaushalt 2017/2018 sowie die Finanzplanung der Folgejahre vorlegen.

Zeitplan:

Insbesondere im Hinblick auf die notwendige Schaffung von Betreuungsplätzen sowie der erforderlichen Entlastung der OGS an der GGS Merl sollte mit der Umsetzung des Konzeptes an der KGS Merl begonnen werden.

Für die Dauer der Maßnahmen sollen Ersatzlösungen durch Container sichergestellt werden. Es ist beabsichtigt, die bisherigen Überlegungen hierzu in der Sitzung vorzustellen.

Meckenheim, den 23.02.2017

Susanne Zwicker
Fachbereichsleiter

Holger Jung
Erster Beigeordneter

Anlagen hinterlegt im Ratsinformationssystem:

- 2017-03-02 GGS Merl – Ansichten und Grundrisse
- 2017-03-02 KGS Merl – Ansichten und Grundrisse
- 2017-03-04 GGS Merl - Maßnahmenbeschreibung
- 2017-03-04 KGS Merl – Maßnahmenbeschreibung

Abstimmungsergebnis:

Ausschuss für Bau, Vergabe, Wirtschaftsförderung und Tourismus:

Ja

Nein

Enthaltungen

Ausschuss für Schule, Sport und Kultur:

Ja

Nein

Enthaltungen