

Öffentliche Sitzung

Auszug aus der Niederschrift der 19. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt des Rates der Stadt Meckenheim vom 06.07.2017

4	Fortschreibung des Regionalplan-Verfahrens für den Regierungsbezirk Köln hier: Gewerbeflächenkonzept für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises 2035	V/2017/03136 /1
---	--	--------------------

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt dem Rat folgenden Beschluss zu fassen:

Der Entwurf des Gewerbeflächenkonzeptes 2035 für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

**Beschluss: Einstimmig
Ja-Stimmen 13 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Nach einer inhaltlichen Einführung durch die Verwaltung erläutert Herr Geyer vom Büro Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen die Inhalte des erarbeiteten Gewerbeflächenkonzeptes für die Kommunen des Rhein-Sieg-Kreises 2035. Im Speziellen geht er auf die kommunalen Flächenreserven, die Bedarfe an Gewerbe- und Industrieflächen und die Ergebnisse der Standortsuche ein.

In der anschließenden Diskussion wird seitens des Gutachters und der Verwaltung nochmals klargestellt, dass es nicht darum geht, mehr Flächen als erforderlich zu entwickeln, sondern Flächen bedarfsgerecht zur Verfügung zu stellen. Die Sicherung der Flächen auf Ebene des Regionalplanes dient dazu, Spielraum für die zukünftige Entwicklung und eine darauf aufbauende, weitere Bauleitplanung zu schaffen. Im Anschluss daran obliegt der Stadt Meckenheim selber die Entscheidung, welche der Flächen in welchem Zeitraum und in welcher Form letztendlich entwickelt werden sollen.

Meckenheim, den 28.08.2017

Schriftführer/in