



Fraktion B'90/Die Grünen Meckenheim

Tobias Hasenberg

Co-Vorsitzender

Paul-Klee-Straße 5a

53340 Meckenheim

Handy: 0151/57384042

An die Vorsitzende
des Ausschusses für Soziales, Demografie, Familie
und Integration
Frau Ariane Stech
über Herrn Bürgermeister Bert Spilles
Stadt Meckenheim
Bahnhofstraße 22
53340 Meckenheim

08.11.2017

Betreff: Sitzung des Ausschusses für Soziales, Demografie, Familie und Integration am 23.11.

Sehr geehrte Frau Stech,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bittet die Verwaltung darum, in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Soziales, Demografie, Familie und Integration am 23. November 2017 die folgende schriftliche Anfrage zum Thema „**Sachstand Sozialer Wohnungsbau und Situation Häuserblock ,Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld‘**“ zu beantworten. Wenn aus formalen Gründen erforderlich, kann Frage 10 selbstverständlich auch nicht-öffentlich beantwortet werden.

1. Ist der Bedarf an öffentlich gefördertem Wohnraum (sog. „Sozialwohnungen“) in Meckenheim aus Sicht der Verwaltung aktuell gedeckt?
2. Wie viele Personen haben in Meckenheim aktuell Anspruch auf eine sog. „Sozialwohnung“?
3. Wie viele sog. „Sozialwohnungen“ gibt es aktuell in Meckenheim?
4. Für wie viele der sog. „Sozialwohnungen“ in Meckenheim läuft die Sozialbindung (Mietpreisbindung) jährlich im Schnitt aus?
5. Sind die Behebung der „bestehenden baulichen Mängel“ und die Verbesserung des äußeren Erscheinungsbildes, die der Bürgermeister 2012 gegenüber dem GA mit Blick auf Intown als neuem Vermieter des Häuserblocks „Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld“ formuliert hat, aus Sicht der Verwaltung vorgenommen worden?

6. Sind Probleme mit Schimmel in geförderten Wohnungen im Häuserblock „Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld“ bekannt?
7. Sind gesundheitliche Probleme von Mieter*innen im Häuserblock „Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld“ bei der Verwaltung bekannt?
8. Ist die Verwaltung vom Mieterbund, wie medial berichtet, vor dem Vermieter Intown gewarnt worden und wie hat die Verwaltung darauf reagiert?
9. Sind der Verwaltung Beschwerden über den Zustand der Wohnungen im Häuserblock „Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld“ aus dem Jahr 2017 bekannt?
10. In welchem Umfang sind in den letzten zwei Jahren Mietpreisminderungen aufgrund von Mängeln bei geförderten Wohnungen im Häuserblock „Adendorfer Straße/Im Ruhrfeld“ vorgenommen worden?

Begründung:

Angesichts aktueller regionaler und überregionaler medialer Berichterstattung in Print und TV besteht aus Sicht unserer Fraktion ein gesteigertes öffentliches Interesse an der Beantwortung der vorgelegten Fragen, um sich ein differenziertes Bild von Situation und Position zu machen.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Tobias Hasenberg (*im Original unterzeichnet*)